



01/9/21

אל: _____
(רשימת תפוצה)

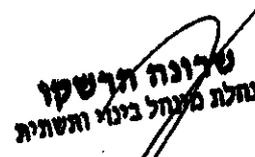
הנדון: פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מס' 92 מתאריך 30/8/21

* הוועדה התקיימה ב-ZOOM

1. השתתפו חברי הועדה:
גבי שרונה הרשקו, מנהלת מינהל בינוי ותשתית, יו"ר הוועדה.
מר ניב יהושע, מנהל אגף החשבות.
עו"ד רתם בהרב, מנהלת תחום מסחרי שרות משפטי.
- מרכז הוועדה: מר ליאור אבירם
2. נציגי יחידות.
3. בחתאם להחלטת הוועדה ולצורך שיפור השרות וקיצור לוחות הזמנים, הוועדה תכפיל את תדירותה ותתכנס מידי שבועיים.
4. מצ"ב פרוטוקול הישיבה הכולל את פרוט חבקות.


עו"ד רתם בהרב
שרות משפטי

1.9.2021


שרונה הרשקו
מנהלת מינהל בינוי ותשתית
גבי שרונה הרשקו
מנהלת מינהל בינוי ותשתית


ניב יהושע
מנהל אגף החשבות
ניב יהושע
מנהל אגף חשבות

2.9.2021

רשימת תפוצה
חברי הועדה
גבי אורית שבתאי פרנק, מבקרת העירייה
מר ערן פרידלר, מנהל אגף התקציבים וכלכלה



פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 30/08/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 92 החלטה: 1

מינהל: בת"ש אגף: מבני ציבור פנייה: 21-2233 מ: 10/08/21

הנושא: אדריכלות ועיצוב פנים במרויקטים שונים

תאור העבודה: בירור הפרוגרמה, תכנון ראשוני, תכנון מקדים, תכנון מפורט ופיקוח עליון, ליווי והוצאת היתרים שונים, טיפול בהיתרי שיפוצים ותכנון שיפוצים וכיוצא בזה.

לר"ז בחודשים :	36	סיבת הצורך במתכנן חוזי :	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי 1:	99-999999-999-7	פרוייקטים שונים	

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ/	הנמקה לבחירה
ידין תדמור אדריכלים בע"מ	אדריכלות כללית	כן	בעל כישורים מתאימים
בתיא סבירסקי מלול	אדריכלות כללית	כן	
לייטמן ליאור- שגיא עמיחי (אדום אדרי)	אדריכלות כללית	כן	
מיכל שפר	אדריכלות כללית	כן	
מירון לוי אדריכלים	אדריכלות כללית	כן	
נופר אדריכלים בע"מ	אדריכלות כללית	כן	
סטביליטי בע"מ	אדריכלות כללית	כן	
עמית נמליך אדריכלים בע"מ	אדריכלות כללית	כן	
רוני זייברט-אדריכל ומתכנן ערים	אדריכלות כללית	כן	
רועי יצחקי אדריכלים בע"מ	אדריכלות כללית	כן	

ש כ ר ל פ י מ ב נ ה (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף :	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים
מקצוע / עיסוק :	אדריכלות כללית
% השכר המוצע :	4.85 %
% שרותים חלקיים :	98.00 %
אומדן סה"כ שכר :	ש"ח 1,711,000
מסבטע שער חליפי :	ש"ח
תאריך שער חליפי :	
אומדן הוצאות הקמה :	ש"ח 45,000,000
% הנחה מהתעריף :	20.00 %
תאריך מדד בסיס :	

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת
רמה (השכלה)	רמות שונות (ממוצע)
סכום לשעה	ש"ח 228.00
תום תוקף תעריף	31/12/99
% הנחה	20.00 %
ניכוי לשרותי משד	
אומדן שעות לחודש	3,000
אומדן שעות כללי	
אומדן סה"כ שכר	ש"ח 547,000

סח"כ שכר לשתי השיטות :	2,258,000	ש"ח (לא כולל מע"מ)
------------------------	-----------	--------------------



פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 30/08/2021

המועצה ה 20 ועדה מס': 92 החלטה: 1

הערות לפניה :
אגף מב"צ העביר פנייה ל - 22 מועמדים מתוך המאגר לצורך בחירת 10 זוכים וכל זאת ע"ב אמות המידה שקבעה הועדה מראש : 30% מחיר (ע"ב 25% בשעות ו- 75% בערך מבנה) ו- 70% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו- 30% ראיון) בפועל נתקבלו 19 הצעות בלבד.

הערות לשיטת השכר :
לאור האמור לעיל מתבקשת הועדה לאשר התקשרות עם כל 10 המתכננים הנ"ל, בעלי הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר.

השכר הנ"ל שהינו עבור ידן תדמור אדריכלים בע"מ, הינו לכל תק' ההתקשרות במלואה, ראה במקביל אמזן שכ"ט לשאר המתכננים בטבלת הניקוד המשוקלל.
מצ"ב בקשת הפטור, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוד המשוקלל.

החלטה : מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: **ידן תדמור אדריכלים בע"מ**

הערות להחלטה :
הפנייה אושרה בסבב מהיר.
הזוכים הם : ידן תדמור אדריכלים בע"מ, בתיה סבירסקי מלול, לייטמן ליאור - שגיא עמיחי (אדום אדריכלים) מיכל שפר, מירון לוי אדריכלים, נופר אדריכלים בע"מ, סטביליטי בע"מ, עמית נמליך אדריכלים בע"מ, רוני זייברט - אדריכל ומתכנן ערים ורועי יצחקי אדריכלים בע"מ.
הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכים בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ה 1987 וזאת לאחר שחוו"ד של היועץ המשפטי קבעה כי ההתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי תקנה 3 (8) לתקנות העיריות (מכרזים) וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים.

* *

From: Rotem_b@mail.tel-aviv.gov.il <Rotem_b@mail.tel-aviv.gov.il> - ס. בכירה לועמש מנהלת תחום מסחר

Sent: Thursday, August 12, 2021 9:39 PM

To: lior_a@mail.tel-aviv.gov.il <lior_a@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
<hershko_sh@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
niv_y@mail.tel-aviv.gov.il <niv_y@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
levi_ur@mail.tel-aviv.gov.il <levi_ur@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
sigal_bm@mail.tel-aviv.gov.il <sigal_bm@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
Ariel_s@mail.tel-aviv.gov.il <Ariel_s@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
nave_e@mail.tel-aviv.gov.il <nave_e@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
tabib_o@mail.tel-aviv.gov.il <tabib_o@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
cohen_meir@mail.tel-aviv.gov.il <cohen_meir@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
Subject: Re: פניות בסבב מהיר לאישור ועדת מתכננים

מאשרת. פדף אשזג נמ

Get Outlook for iOS



ליאור אבירם
מנהל מח תמחיר ומכרזים
מינהל בינוי ותשתית
אגף סגן מנהלת מינהל בת"ש
03-7247602

From: hershko_sh@mail.tel-aviv.gov.il <hershko_sh@mail.tel-aviv.gov.il> - שרונה הרשקו - מנהלת מינהל בינוי ותשתית

Sent: Thursday, August 12, 2021 5:11 PM

To: lior_a@mail.tel-aviv.gov.il <lior_a@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
Rotem_b@mail.tel-aviv.gov.il <Rotem_b@mail.tel-aviv.gov.il> - ס. בכירה לועמש מנהלת תחום מסחר
niv_y@mail.tel-aviv.gov.il <niv_y@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
levi_ur@mail.tel-aviv.gov.il <levi_ur@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
sigal_bm@mail.tel-aviv.gov.il <sigal_bm@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
Ariel_s@mail.tel-aviv.gov.il <Ariel_s@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
nave_e@mail.tel-aviv.gov.il <nave_e@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
tabib_o@mail.tel-aviv.gov.il <tabib_o@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
cohen_meir@mail.tel-aviv.gov.il <cohen_meir@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
Subject: RE: פניות בסבב מהיר לאישור ועדת מתכננים

מאשרת. פדף אשזג נמ

בברכה,



שרונה הרשקו
מנהלת מינהל בינוי ותשתית
מינהל בינוי ותשתית
טלפון: 03-7247000

From: niv_y@mail.tel-aviv.gov.il <niv_y@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים

Sent: Thursday, August 12, 2021 4:34 PM

To: lior_a@mail.tel-aviv.gov.il <lior_a@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
Rotem_b@mail.tel-aviv.gov.il <Rotem_b@mail.tel-aviv.gov.il> - ס. בכירה לועמש מנהלת תחום מסחר
hershko_sh@mail.tel-aviv.gov.il <hershko_sh@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
levi_ur@mail.tel-aviv.gov.il <levi_ur@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
sigal_bm@mail.tel-aviv.gov.il <sigal_bm@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מח תמחיר ומכרזים
Subject: פניות בסבב מהיר לאישור ועדת מתכננים

7

9

אילנה אשר - מרכזת מידע ובקרה; <Ariel_s@mail.tel-aviv.gov.il> אריאל שפילקה - מנהל מחלקה תכנון מבנים; <aviv.gov.il>
מאיר כהן - מנהל אגף שיפור; <nave_e@mail.tel-aviv.gov.il> עזרא נה - מנהל יחידת התייעול; <asher_l@mail.tel-aviv.gov.il>
<tabib_o@mail.tel-aviv.gov.il> עומרי טוביב - מנהל תמיכה לוגיסטית; <cohen_meir@mail.tel-aviv.gov.il> פני העיר
Subject: RE: פניות בסבב מהיר לאישור ועדת מתכננים

מאשר



ניב יהושוע
מנהל אגף החשבות
מינהל כספים
אגף חשבות
03-7241770

From: <lor_a@mail.tel-aviv.gov.il> לאור אבירם - מנהל מה תמחיר ומכרזים
Sent: Thursday, August 12, 2021 3:27 PM
To: הרם בהרב - ס. בכירה ליועמש מנהלת; <hershko_sh@mail.tel-aviv.gov.il> שרונה הרשקו - מנהלת מינהל בינוי ותשתית;
<niv_y@mail.tel-aviv.gov.il> ניב יהושוע - מנהל אגף החשבות; <Rotem_b@mail.tel-aviv.gov.il> רחום מסרחי
Cc: <levi_ur@mail.tel-aviv.gov.il> אוריאל לוי - מנהל אגף מבני ציבור; <sigal_bm@mail.tel-aviv.gov.il> סיגל בן מאיר - רבות פרויקטים;
<Ariel_s@mail.tel-aviv.gov.il> אריאל שפילקה - מנהל מחלקה תכנון מבנים; <aviv.gov.il>
אילנה אשר - מרכזת מידע ובקרה; <Ariel_s@mail.tel-aviv.gov.il> אריאל שפילקה - מנהל מחלקה תכנון מבנים;
מאיר כהן - מנהל אגף שיפור; <nave_e@mail.tel-aviv.gov.il> עזרא נה - מנהל יחידת התייעול; <asher_l@mail.tel-aviv.gov.il>
<tabib_o@mail.tel-aviv.gov.il> עומרי טוביב - מנהל תמיכה לוגיסטית; <cohen_meir@mail.tel-aviv.gov.il> פני העיר
Subject: פניות בסבב מהיר לאישור ועדת מתכננים

הנני

שלום לכולם,

היות וועדת המתכננים הקרובה שיועדה ל - 16/8/21 איננה מתקיימת בשל יציאת העירייה לפגרה, מצ"ב לאישורכם 3 פניות בסבב מהיר כמפורט להלן:

פניה מס' 1 - אודיולות ועיצוב פנים בפרוייקטים שונים של אגף מב"צ והלחן עקריה:

★ ★ ★

אגף מב"צ העביר פנייה ל - 22 מועמדים מתוך המאגר לאורך בחירת 10 זוכים וכל זאת ע"ב אמות המידה שקבעה הועדה מראש: 30% מחיר (ע"ב 25% בשעות ו- 75% בערך מבנה) ו- 70% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו- 30% ראיון). בפועל נתקבלו 19 הצעות בלבד.

לאור האמור לעיל מתבקשת הועדה לאשר התקשרות עם כל 10 המתכננים המופיעים בגוף הפניה (ידן גדרמור אדריכלים בע"מ, בתיה סבירסקי מלול, לייטמן לאור- שגיא עמיתי (אדום אדריכלים), מיכל שפר, מירון לוי אדריכלים, נופר אדריכלים בע"מ, סטביליטי בע"מ, עמית נמליך אדריכלים בע"מ, רוני זייברס - אדריכל ומתכנן ערים ורועי יצחקי אדריכלים בע"מ) בעלי הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, בהיקף שבין 2.25 מלש"ח + מע"מ ועד 2.5 מלש"ח + מע"מ, בהתאם להנחות שניתנו בפועל, וכל זאת לתקופה של 36 חודשים ע"ב:

• 45 מלש"ח בערך מבנה.

• 3,000 שעות.

ראו את כל מסמכי הפנייה החתומה בקובץ המצ"ב לרבות : בקשת הפטור, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת הצעות וטבלת הניקוד המשוקלל (המוצגת בעמוד מס' 6).

פנייה מס' 2 – תכנון זיינוץ הידרולוגי בפרוייקטים שונים של יזם התשתית הלאומי עיקריה :

יח' התייעול העבירה פנייה ל - 6 מועמדים מתוך המאגר לצורך בחירת זוכה אחד וכל זאת ע"ב אמות המידה שקבעה הועדה מראש : 20% מחיר (בשעות) ו- 80% איכות (ע"ב 70% ניסיון ב - 2 פרמטרים ו- 30% ראיון) בפועל נתקבלו 2 הצעות בלבד.

לאור האמור לעיל מתבקשת הועדה לאשר התקשרות עם ד.ה.ב.ב. מד בע"מ, בעלת הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, בהיקף של כ - 581,000 ₪ + מע"מ, וכל זאת לתקופה של 36 חודשים ע"ב 3,000 שעות ו - 15% הנחה ע"ס הצעתה.

ראו את כל מסמכי הפנייה החתומה בקובץ המצ"ב לרבות : בקשת הפטור, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת הצעות וטבלת הניקוד המשוקלל (המוצגת בעמוד מס' 2).

פנייה מס' 3 – זיינוץ תכנון והאגון מערכות חשמל במרחב הציבורי ובגידות ציבוריות בפרוייקטים שונים של אגף שפ"ע והלחן עיקריה :

אגף שפ"ע העביר פנייה ל - 7 מועמדים מתוך המאגר לצורך בחירת 2 זוכים וכל זאת בהתאם לכללי אמות המידה שקבעה הועדה מראש ע"ב 30% מחיר (ע"ב 45% בשעות ו- 55% בערך מבנה) ו- 70% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו30% ראיון) בפועל התקבלו 5 הצעות בלבד.

לאור האמור לעיל מתבקשת הועדה לאשר התקשרות עם אורי אברהמי ורמי אלוביץ הנדסת חשמל בע"מ, בעלי הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, בהיקף של כ - 2,245,000 ₪ + מע"מ בממוצע, וכל זאת לתקופה של 48 חודשים ע"ב :

- 16 מלש"ח בערך מבנה.
- 6,000 שעות.

ראו את כל מסמכי הפנייה החתומה בקובץ המצ"ב לרבות : בקשת הפטור, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת הצעות וטבלת הניקוד המשוקלל (המוצגת בעמוד מס' 3).

לאישורכם אודה

בברכה,



ליאור אבירם
מנהל מח תמחיר ומכרזים
מינהל בינוי ותשתית
אגף סגן מנהלת מינהל בת"ש
03-7247602

התאם את מילוי הטופס והצגת פניו

שם המועמד	ידין תדמור אדריכלים בע"מ	אדום אדריכלים - ליאור לייטמן	תמר פרצוב	סטודיו סטביליטי	רוני זייברט	גלית שיף	מיכל שפר
	1	2	3	4	5	6	7
משתתף מס'							
הצעת מחיר המשתתף משוקלל	-20.00%	-11.25%	-15.00%	-15.00%	-17.00%	-15.00%	-18.25%
אחוז ההנחה - שכ"ט לפי מבנה ע"ב 75%	-20.00%	-10.00%	-14.00%	-15.00%	-16.00%	-15.00%	-17.00%
אחוז ההנחה - לפי שעות ע"ב 25%	-20.00%	-15.00%	-18.00%	-15.00%	-20.00%	-15.00%	-22.00%
מחיר	80.00	88.75	85.00	85.00	83.00	85.00	81.75
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	84.38	76.06	79.41	79.41	81.33	79.41	82.57
ציון מחיר ע"ב 30%	25.31	22.82	23.82	23.82	24.40	23.82	24.77
ציון איכות ע"ב 70%	69.79	69.90	68.01	69.27	68.43	68.22	67.48
ציון איכות כללי	99.70	99.85	97.15	98.95	97.75	97.45	96.40
ניסיון ע"ב 70%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
ראיון עב' 30%	99.00	99.50	90.50	96.50	92.50	91.50	88.00
ניקוד משוקלל סופי	95.10	92.71	91.83	93.09	92.82	92.04	92.25

עמידה בתנאי סף

השכלה	V	V	V	V	V	V	V
ניסיון	V	V	V	V	V	V	V
ציון איכות מעל 70	V	V	V	V	V	V	V

שם המועמד	בתיא סבירסקי מלול	רועי יצחקי אדריכלים בע"מ	אדריכל נח גדליה	מירון לוי אדריכלים	צביקה תמרי - תים אדריכלים	א. לרמן אדריכלים בע"מ	זרחי אדריכלים בע"מ
	8	9	10	11	12	13	14
משתתף מס'							
הצעת מחיר המשתתף משוקלל	-13.50%	-15.75%	-13.00%	-13.50%	-13.88%	-13.50%	-15.00%
אחוז ההנחה - שכ"ט לפי מבנה ע"ב 75%	-12.50%	-14.00%	-12.00%	-13.00%	-12.50%	-12.00%	-15.00%
אחוז ההנחה - לפי שעות ע"ב 25%	-16.50%	-21.00%	-16.00%	-15.00%	-18.00%	-18.00%	-15.00%
מחיר	86.50	84.25	87.00	86.50	86.13	86.50	85.00
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	78.03	80.12	77.59	78.03	78.37	78.03	79.41
ציון מחיר ע"ב 30%	23.41	24.04	23.28	23.41	23.51	23.41	23.82
ציון איכות ע"ב 70%	68.74	68.64	56.63	68.85	57.68	49.67	57.58
ציון איכות כללי	98.20	98.05	80.90	98.35	82.40	70.95	82.25
ניסיון ע"ב 70%	100.00	100.00	80.00	100.00	80.00	60.00	80.00
ראיון עב' 30%	94.00	93.50	83.00	94.50	88.00	96.50	87.50
ביקוד משוקלל סופי	92.15	92.67	79.91	92.26	81.19	73.08	81.40

עמידה בתנאי סף

השכלה	V	V	V	V	V	V	V
ניסיון	V	V	V	V	V	V	V
ציון איכות מעל 70	V	V	V	V	V	V	V

היחידה פנתה ל - 22 מועמדים, אך 3 מתוכם : יואל דבוריינסקי, שרגא ארנון בר- און ומיכל יוקלה אדריכלים, בחרו שלא להגיש הצעתם	שם המועמד	עמית נמליך	החדר אדריכלים	רן גולדמן אדריכל	נופר דוד אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	אורית מילבאואר אייל
	משתתף מס'	15	16	17	18	19
	הצעת מחיר המשתתף משוקלל	-16.25%	-17.25%	-32.50%	-11.25%	-12.75%
	אחוז ההנחה - שכ"ט לפי מבנה ע"ב 75%	-15.00%	-16.00%	-31.00%	-10.00%	-12.00%
	אחוז ההנחה - לפי שעות ע"ב 25%	-20.00%	-21.00%	-37.00%	-15.00%	-15.00%
	מחיר	83.75	82.75	67.50	88.75	87.25
	ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	80.60	81.57	100.00	76.06	77.36
	ציון מחיר ע"ב 30%	24.18	24.47	30.00	22.82	23.21
	ציון איכות ע"ב 70%	69.79	50.27	59.47	69.58	68.13
	ציון איכות כללי	99.70	71.82	84.95	99.40	97.33
	ניסיון ע"ב 70%	100.00	60.00	80.00	100.00	100.00
ראיון עב' 30%	99.00	99.40	96.50	98.00	91.10	
ניקוד משוקלל סופי	93.97	74.75	89.47	92.40	91.34	

עמדה בתנאי סף

השכלה	V	V	V	V	V
ניסיון	V	V	V	V	V
ציון איכות מעל 70	V	V	V	V	V

ניקוד בל"מ אדריכלות ועיצוב פנים בפרוייקטים שונים * 10

שם המועמד	משתתף מס'	אחוז ההנחה - שכ"ט לפי מבנה ע"ב 75%	אחוז ההנחה - לפי שעות ע"ב 25%	ניקוד משוקלל סופי	חלוקה	אמדין שנתי לפי 15 מלש"ח + ערך מבנה + 1,000 שעות	אמדין לכל תק' ההתקשרות עבור 36 חודשים
ידין תדמור אדריכלים בע"מ	1	-20.00%	-20.00%	95.10	10%	752,760	2,258,280
עמית נמליך	15	-15.00%	-20.00%	93.97	10%	788,408	2,365,224
סטודיו סטביליטי	4	-15.00%	-15.00%	93.09	10%	799,808	2,399,424
רוני זייברט	5	-16.00%	-20.00%	92.82	10%	781,278	2,343,834
אדום אדריכלים - ליאור לייטמן	2	-10.00%	-15.00%	92.71	10%	835,455	2,506,365
רועי יצחקי אדריכלים בע"מ	9	-14.00%	-21.00%	92.67	10%	793,257	2,379,771
נופר דוד אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	18	-10.00%	-15.00%	92.40	10%	835,455	2,506,365
מירון לוי אדריכלים	11	-13.00%	-15.00%	92.26	10%	814,067	2,442,201
מיכל שפר	7	-17.00%	-22.00%	92.25	10%	769,589	2,308,767
בתיה סבירסקי מלול	8	-12.50%	-16.50%	92.15	10%	814,211	2,442,633
גלית שיף	6	-15.00%	-15.00%	92.04			
תמר פרצוב	3	-14.00%	-18.00%	91.83			
אורית מילבאואר איל	19	-12.00%	-15.00%	91.34			
רן גולדמן אדריכל	17	-31.00%	-37.00%	89.47			
זרחי אדריכלים בע"מ	14	-15.00%	-15.00%	81.40			
צביקה תמרי - תים אדריכלים	12	-12.50%	-18.00%	81.19			
אדריכל נח גדליה	10	-12.00%	-16.00%	79.91			
החדר אדריכלים	16	-15.00%	-21.00%	74.75			
א. לרמן אדריכלים בע"מ	13	-12.00%	-18.00%	73.08			

תאריך:

לכבוד

היועץ המשפטי

1. פרטי היחידה

שם המוסד/יחידה	שם האגף	שם המנהל
מח' תכנון מבנים	מבני ציבור	מינהל בנייה ותשתית

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

פרטי ההתקשרות	
מתכנני אדריכלות ועיצוב פנים בפרויקטים שונים *10	
תיאור תוכן ההתקשרות	
אגף מבני ציבור מבקש להתקשר עם מתכננים למתן שירותים בתחום האדריכלות ועיצוב פנים לפרויקטים שונים. עבודת התכנון המבוצעת באגף מבני ציבור מהווה בסיס לתהליך עירוני של כל פרויקט בינוי. עבודת הבדיקה והתכנון הראשוני הינה מורכבת ונדרש לה ניסיון ספציפי בתכנון מבני ציבור. העבודה מחייבת הכרות מעמיקה עם דרישות של חוזר מנכ"ל, מעבר לחוק התכנון והבנייה, בתחום תכנייה הציבורית בכלל ובפרט בתחום החינוך, עבודה מול רשויות חיצוניות הנדרשות לאשר את התכנון	
תקופת ההתקשרות	חייב בדיקה מעורר
36 חודשים	כ- 800,000 ש"ח + מע"מ לכל שנה (אמון שנתי לפי 15 מלש"ח ערך מבנה + 1,000 שעות)

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 83(8)

מתי יחולות פטור מפרויקט לתקופת פטור ממכירת הקנה 83(8), לייצוג צבחה מקצועית חדרות ידע ועמחיות מותרים, או חסר מן מיתרים ייש למרס וכו'
תכנון אדריכלות ועיצוב פנים מחייב ידע ומומחיות מיוחדים בתחום זה והכרות מעמיקה עם הנחיות, מדיניות עירונית ועד. עקב אילוצי זמן לקידום פרויקטים במבני ציבור בלרוז קצר על מנת ליישם בתחום העיר פרויקטים אלו תוך דגש על מענה לצרכי העיר במקסימום יעילות נדרש חוזה מסגרת עם אדריכלים בעלי ידע ומומחיות מיוחדים בתחומים אלו, הכרת אופן העבודה מול מול הגופים המאשרים, זמינות וזמני תגובה קצרים ונוקשים, כאמור לעיל

4. חוות דעת היועץ המשפטי

מאשרת כי ההתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי תקנה 83(8) לתקנות העירויות (מכרזים), תשמ"ח-1987, נוכח חידע וחמומחיות המיוחדים בתחום אדריכלות ועיצוב פנים, הנדרשים למתן שירותי תכנון אדריכלות ועיצוב פנים בפרויקטים שונים ובכלל זה ניסיון ספציפי בתכנון מבני ציבור, כמפורט לעיל.

ד. א. י.
 היועץ המשפטי



היחידה: מבני ציבור

פרוטוקול פתיחת מעטפות
 הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות בתחום אדריכלות ועיצוב פנים בפרויקטים שונים	
תאריך פתיחת המעטפות: 28/07/21	המועד האחרון להגשת הצעות: 25/07/21
מועד מקורי להגשת הצעות: 25/07/21 (במסמך הבקשה)	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
אוראל ברדה	ממ סגנית חשב
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	מרכזת ועדה ומזכירות

2. פרטי הספקים אליהם מנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות
		כן	לא	
1	עמית נמליך	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20% 15%
2	החדר אדריכלים	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	21% 16%
3	רן גולדמן אדריכל	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	31% 15%
4	נופר דוד אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10%
5	מיכל יוקלה אדריכלים	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	15%
6	אורית מילבאואר אייל	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	12%
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
סה"כ	22			

אוראל ברדה
סגנית חשבת
08-08-2021
מינהל בתיש ומחסן
עיריית תל-אביב - יפו

הספקים אליהם מנתה העירייה הספקים שתגישו הצעה הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

אוראל ברדה
סגנית חשבת
מינהל בתיש ומחסן
עיריית תל-אביב - יפו
08-08-2021
מינהל בתיש ומחסן
עיריית תל-אביב - יפו

מרכז התקשרויות יחידתי

חתימות



היחידה: מבני ציבור

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות בתחום אדריכלות ועיצוב פנים במרויקטים שונים	
תאריך פתיחת המעטפות: 28/07/21	המועד האחרון להגשת הצעות: 25/07/21
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה) 25/07/21	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
אוראל ברדה	ממ סגנית השב
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	מזכרת ועדה ומזכירות

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות / (פרט פגמים טכניים - אם חתגלו במחלק הפתיחה, בגון: מעטפת ריקה, חוסר חתימות וכד')
		כן	לא	
1	יואל דבורינסקי	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2	ידין תדמור אדריכלים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20% ; 20%
3	אדום אדריכלים-ליאור לייטמן	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10% ; 10%
4	תמר פרצוב	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	14%
5	סטודיו סטביליטי	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15%
6	שרגא ארנון בר-און	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16%
7	רוני זייברט	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15%
8	גלית שיף	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15%
22	סה"כ			

הספקים שלא הגישו הצעה

הספקים שהגישו הצעה

הספקים אליהם פנתה העירייה

הערות:

אוראל ברדה
 סגנית השב
 08-08
 מעטפת פתוחה ותוספת
 חתימת אוראל ברדה - יפו

מינהל בת"ש והנדסה
 עיריית תל-אביב-יפו
 28-07

אוראל ברדה
 סגנית השב
 מינהל בת"ש והנדסה
 עיריית תל-אביב-יפו
 חשבת היחידה

מזכרת ועדה ומזכירות
 מרכז התקשרויות
 28-07-2021
 עיריית תל-אביב-יפו

חתימות ←



היחידה: מבני ציבור

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות בתחום אדריכלות ועיצוב פנים בפרויקטים שונים	
תאריך פתיחת המעטפות: 28/07/21	המועד האחרון להגשת הצעות: 25/07/21
מועד מקורי להגשת הצעות: 25/07/21 (במסמך הבקשה)	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
אוראל ברדה	ממ סגנית חשב
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	מרכז ועדה ומזכירות

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות
		כן	לא	
1	מיכל שפר	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	17%: 17% ; 22%
2	בתיה סבורסקי מלול	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	12.5% " 16.5%
3	רועי יצחקי אדריכלים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	14% " 21%
4	אדריכל נח גדליה	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	12% " 15%
5	מירון לוי אדריכלים	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	13% " 15%
6	צביקה תמרי	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	12.5% " 18%
7	א.לרמן אדריכלים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	12% " 18%
8	זרחי אדריכלים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15% " 15%
סה"כ	22			

אוראל ברדה
סגנית חשב
08-08-2021
מנהל בתיש והנדסה
עיריית תל-אביב-יפו

הספקים אליהם פנתה העירייה הספקים שהגישו הצעה הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

אוראל ברדה
סגנית חשב
מנהל בתיש והנדסה
עיריית תל-אביב-יפו
28-06-2021

חתימות מרכז התקשרויות יחידתי



תל אביב
יפו
TEL AVIV
YAFO



עיריית תל־אביב-יפו

**בקשה לקבלת הצעות
בתחום אדריכלות ועיצוב פנים
בפרויקטים שונים**

פרק א' – כללי

1. עיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניינת לקבל הצעות בתחום אדריכלות ועיצוב פנים בפרויקטים שונים, ראה פירוט בפרק די תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשחם טרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות דוא"ל הני"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת החצעה.
5. את החצעה יש להגיש עד לתאריך **25.07.2021** עד השעה **12:00**. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות לגבי אילנה אשר באמצעות דוא"ל **asher_i@mail.tel-aviv.gov.il**

או באמצעות טלפון מסי 03-7247564. לא תתקבלנה שאלות לאחר ותאריך **20.07.2021** בשעה **12:00**.

8. ראיון עם המציע יתקיים באמצעות שיחת "זום" ובתאום מולכם, בלמים:

01.08.2021 בין השעות 10:00-13:00

03.08.2021 בין השעות 12:00-14:00

04.08.2021 בין השעות 15:00-17:00

(אנא שרינו מועדים אלא ביומנכם).

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי

- 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
- 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
- 1.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
- 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשחי של העירייה לחזמן את העבודה או להתקשר עם המציע.
- 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
- 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
- 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המזויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
- 1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהיו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקינות ההצעה

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשחי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3. תוקף ההצעה

- 3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זכירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.

5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.

5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.

5.4. נספח ד' - הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה.

5.5. נספח ה' - שאלון לאיתור חשש ניגוד עניינים.

6. תשלמת מסמכים

העירייה תהא רשאיות לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. הודעה על הזכייה וההתקשרות

7.1. בין העירייה למציע שיזכה ייחתם חוזה.

7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.

7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.

7.4. היה וחזוכה לא יעמוד בהתחייבותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות ותחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 30% למחיר ההצעה ו-70% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאי הסף כדלקמן:

- 2.1 **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 2.2 **ניסיון בתחום המבוקש** – למציע ניסיון במתן שירותי אדריכלות ועיצוב פנים עבור 4 פרויקטים לפחות במבני ציבור במהלך ה-5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.
- 2.3 **השכלה/רישיון** – המציע יהיה אדריכל רשום בפנקס האדריכלים.
- 2.4 **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות בסעיף 4 בהמשך להלן.

3. ניקוד מחיר ההצעה

משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור כל אחד מ-2 הרכיבים הבאים:

- בגין רכיב ההתחשבות על בסיס " שכ"ט לפי מבנה " כמפורט בחוברת התעריפים והנהלים לעבודות התכנון במערכת הביטחון / "הספר הצהוב" בפרק אדריכלות וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ- 10% (רכיב זה יהווה 75% בשקלול).
- בגין רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה : כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות ובתוסי' הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ- 15% (רכיב זה יהווה 25% בשקלול).

4. משקל ציון האיכות:

- 4.1 ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל
- 4.2 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> עד 4 פרויקטים – 0 נק'. כנייל, בין 5 ל- 7 פרויקטים – 60 נק'. כנייל, בין 8 ל- 10 פרויקטים – 80 נק'. כנייל, מעל 10 פרויקטים – 100 נק'. 	70%	ניסיון המציע במתן שירותי אדריכלות ועיצוב פנים במבני ציבור במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה.
על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון : הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המתכנן, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע
	<u>100%</u>	<u>סה"כ</u>

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה

5.1 על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל וניקוד איכות ההצעה אמות המידה.

5.2 אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורף	תעודה / מסמך
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעות המחיר
	נספח ד' – תצהירים להוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בפרק ג'
	נספח ה' – שאלון לאיתור חשש ניגוד עניינים
	אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976
	תעודת השכלה או רישיון מתאים בתוקף להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 2.3

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

עבודת התכנון המבוצעת באגף מבני ציבור מהווה בסיס לתחליף עירוני של כל פרויקט בנייה. עבודת הבדיקה והתכנון הראשוני הינה מורכבת ונדרש לה ניסיון ספציפי בתכנון מבני ציבור. העבודה מחייבת חכרות מעמיקה עם דרישות של תוזר מנכ"ל, מעבר לחוק התכנון והבנייה, בתחום הבנייה הציבורית בכלל ובפרט בתחום החינוך, עבודה מול רשויות חיצוניות הנדרשות לאשר את התכנון. עבודת התכנון יכללו בין היתר: בירור הפרוגרמה, תכנון ראשוני, תכנון מקדים, תכנון מפורט ופיקוח עליון, ליווי והוצאת היתרים שונים, טיפול בהיתרי שיפוצים ותכנון שיפוצים והכל כפי המפורט בטיוטת החוזה המצורפת לבקשה זו.

הערות :

1. כוונת העירייה להתקשר עם עד 10 זוכים.
2. לצורך מתן הצעת המחיר לחץ אומדני הרכיבים הבאים כמפורט להלן :
 - אומדן הוצאות (ערך מבנה)- עד 15 מלשי"ח בשנה.
 - אומדן כמות שעות – עד 1,000 שעות לשנה.
3. ההתקשרות הינה לתקופה של 36 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
4. אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות בתחום אדריכלות ועיצוב פנים בפרויקטים שונים תל אביב יפו בפרט.
5. מצורף טיוטת חוזה עליו יחתום כל אחד מהזוכים. הגשת הצעה תחשב כקבלה מוחלטת וסופית של כל תנאי החוזה.

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובהננו בחינה זכירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מיידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

_____ חתימה וחתימת

_____ תאריך

_____ שם

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> חברה בע"מ	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> אדם פרטי
(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג', ד')	(יש למלא טבלאות ב', ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי _____ שם משפחה _____ תאריך _____ חתימה _____

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

שם רו"ח / עו"ד _____ חתימה _____ תאריך _____

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

אדריכלות ועיצוב פנים בפרויקטים שונים

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן-

<p>הפחתה של _____%</p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור הנחה לא יפחת מ-10%)</p>	<p>משקל ציון 75%</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים על בסיס: אחוז מאומדן "שכ"ט לפי מבנה " כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) תעריף בפרק אדריכלות *יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 10%).</p>
<p>הפחתה של _____%</p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור הנחה לא יפחת מ-15%)</p>	<p>משקל ציון 25%</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה: התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ליעבודות מתמשכות 80% כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשעור 1.3%. יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 15%).</p>

• הצעת מחיר קטנה מ-10%, לפרק אחוז מאומדן הוצאות להקמת מבנה, **תיפסל.**

• הצעת מחיר קטנה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות, **תיפסל.**

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה

תאריך: _____

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

לחלן פירוט ניסיוננו בתחום מתן שירותי יעוץ בתחום אדריכלות ועיצוב פנים במבני ציבור להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 לפרק ג' למסמכי הפנייה וכמו כן לצורך ניקוד הניסיון כמפורט בסעיף 4.2 לפרק ג' לקבלת הצעות:

מס'	מהות הניסיון <u>נא לפרט את ניסיון המציע במתן שירותי אדריכלות ועיצוב פנים במבני ציבור במהלך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות</u>	תקופת מתן השירותים	פרטי מזמין העבודה		
			שם	טלפון נייד	דוא"ל
<u>1</u>					
<u>2</u>					
<u>3</u>					
<u>4</u>					
<u>5</u>					
<u>6</u>					
<u>7</u>					
<u>8</u>					
<u>9</u>					
<u>10</u>					
<u>11</u>					

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודות " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות.

ניתן לשכפל עמוד בעת הצורך



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ה'- שאלון איתור חשש לניגוד עניינים



פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 30/08/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 92 החלטה: 2

מינהל: בת"ש אגף: תיעול פנייה: 28-1439 מ: 10/08/21

תכנון ויעוץ הידרולוגי בפרויקטים שונים

הנושא:

מתן שירותי יעוץ בתחום ההידרולוגי, הישוב פשטי הצפה באגנים בתוך העיר ובמקורות מים ראשיים (איילון וירקון) הישוב נפחים / ספיקות באגנים, הכנת מודלים של פשטי הצפה וכיוצא בזה.

תאור העבודה:

לד"ר בחודשים :	36	טיבת הצורך במתכנן חוזי :	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי 1:	7-999-999999-99	פרויקטים שונים	

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ!	הנמקה לבחירה
ד.ה.ב. מד בע"מ	הנדסת מים וביוב ותיעו	כן	בעל כישורים מתאימים

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת		(לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים	ניכוי לשרותי משרד	3,000
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת	אומדן שעות לחודש	
רמה (השכלה)	רמות שונות (ממוצע)	אומדן שעות כללי	
סכום לשעה	228.00 ש"ח		
תום תוקף תעריף	31/12/99		
% הנחה	15.00 %	אומדן סה"כ שכר	581,000 ש"ח

הערות לפניה :

יח' התיעול העבירה פנייה ל - 6 מועמדים מתוך המאגר לצורך בחירת זוכה אחד וכל זאת ע"ב אמות המידה שקבעה הועדה מראש : 20% מחיר (בשעות) ו- 80% איכות (ע"ב 70% ניסיון ב - 2 פרמטרים ו- 30% ראיין) בפועל נתקבלו 2 הצעות בלבד.

הערות לשיטת השכר :

לאור האמור לעיל מתבקשת הועדה לאשר התקשרות עם המתכנן הנ"ל, בעל הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר. השכר הנ"ל הינו לכל תק' ההתקשרות במלואה. מצ"ב בקשת הפטור, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוד המשוקלל.

החלטה : מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: ד.ה.ב. מד בע"מ

הערות להחלטה :

הפנייה אושרה בסבב מהיר. הועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכה בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וזאת לאחר שחוי"ד של היועץ המשפטי קבעה כי ההתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי תקנה 3 (8) לתקנות העיריות (מכרזים) וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים.

**

**ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות -
תכנון וייעוץ הידרולוגי בפרויקטים שונים**

1*

84

שם המועמד	צוק הידרולוגיה וסביבה בע"מ	ד.ה.ב מד
משתתף מס'	1	2
הצעת המשתתף	-16.00%	-15.00%
מחיר	84.00	85.00
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	100.00	98.82
ציון מחיר ע"ב 20%	20.00	19.76
ציון מחיר איכות ע"ב 80%	56.08	75.93
סה"כ ציון איכות	70.10	94.91
ניסיון 1 ע"ב 50%	100.00	100.00
ניסיון 2 ע"ב 20%	-	95.00
ראיון אישי עם המציע עב' 30%	67.00	86.38
ניקוד משוקלל סופי	76.08	95.70

היחידה פנתה ל- 6 מועמדים, אך 4 מתוכם בחרו שלא להגיש הצעתם : אפרת פרבר, אקולוג הנדסה בע"מ, אתגר א. הנדסה ואל.די.די טכנולוגיות מתקדמות (2005) בע"מ.

תנאי סף		
השכלה	V	V
ניסיון	V	V
ציון איכות של 70 נק' לפחות	V	V

אמדן היקף התקשרות עם הזוכה - ד.ה.ב מד בע"מ

על בסיס שנתי ע"ב 1,000 שעות : 193,800
כנ"ל לכל התקופה עבור 36 חודשים : 581,400

לכבוד
 היועץ המשפטי

הנדון: בקשת לפטור ממכרז לפי תקנה 8(3)

1. פרטי היחידה

שם המתקשר/יחידה	שם האגף	שם המלמד/מנהל
תיעול	תיעול	בתיש

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

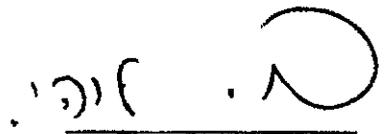
תאריך התקשרות	
הכנון ויועץ הידרולוגי בפרויקטים שונים 1*	
תיאור מוצר ההתקשרות	
מתן שירותי יעוץ בתחום ההידרולוגי, חישוב פשטי הצפה באגנים בתוך העיר ובמקורות מים ראשיים (איילון וירקון) חישוב נפחים / ספיקות באגנים, הכנת מודלים של פשטי הצפה, הכנת זוחות בתחום הרלבנטי כגון תסקירי השפעה על הסביבה	
תקופת ההתקשרות	הצעת מחיר
36 חודשים	עד כ- 1,000 שעות לשנה + מע"מ

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 8(3)

מני ויחידות נותן השירותים הנלווים המבוקש להתקשר במכרז לפי תקנה 8(3), לביצוע עבודה מקצועית
 תלויה ידע וממחיות מיוחדים, או יעוץ אגון מיוחדים יש לפרט ולבצע
 בעבודות הייעוץ נדרשת מומחיות מיוחדת של ידע וניסיון בייעוץ הידרולוגיה המצריך ניחול מורכב וקפדני תוך
 הקפדה והכירות עם תכניות העיר השונות והאזורים השונים בה. כמו כן ישנו צורך בליווי כל בעלי המקצוע
 השותפים בהקמת הפרויקטים. בנוסף, הכנת תוכניות והעברתם לביצוע תוך ליווי צמוד של הפרויקט במרחב
 הציבורי. לפיכך נדרש חוזה מסגרת עם הידרולוג, תוך כדי זמינות וזמני תגובת קצרים ונוקשים, כאמור לעיל.

4. חוות דעת היועץ המשפטי

מאשרת כי ההתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי סעיף 8(3) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, נוכח
 הידע והמומחיות המיוחדים בתחום ההידרולוגיה, הנדרשים למתן שירותי תכנון ויעוץ הידרולוגי בפרויקטים
 שונים ובכלל זה ידע בחישוב פשטי הצפה באגנים בתוך העיר ובמקורות מים ראשיים, חישוב נפחים/ספיקות
 באגנים, הכנת מודלים של פשטי הצפה ועוד, כמפורט לעיל.


 היועץ המשפטי



היחידה: תנועה

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות תכנון ויעוץ הידרולוגי בפרויקטים שונים	
תאריך פתיחת המעטפות: 01/08/21	המועד האחרון להגשת הצעות: 29/07/21
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה) 29/07/21	סיבת הדחיייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים במתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
חשב	ממ סגנית חשב
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	מורן משומר
	מרכזת ועדה ומזכירות

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות
		כן	לא	
1	אפרת פריבר	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2	אקולוג הנדסה בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3	צוק הידרולוגיה וסביבה בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15%
4	אתגר א. הנדסה	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
5	DHV MED	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15%
6	אל די די טכנולוגיות מתקדמות (2005) בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
סה"כ	6			

אוראל ברדה
סגנית חשבת
ועל אף שהתקבלו
הצעות מכלל המשתתפים
המיועדים להגשת הצעות
העירייה תל-אביב - יפו
מחשבת/תשתיות/הנדסה
עיריית תל-אביב - יפו

הספקים אליהם פנתה העירייה הספקים שהגישו הצעה הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

אוראל ברדה
סגנית חשבת
08-2021
מחשבת/תשתיות/הנדסה
עיריית תל-אביב - יפו

מורן משומר
מרכזת ועדה ומזכירות
02-2021
מנהל בנות תשתיות
עיריית תל-אביב - יפו
מרכז התקשרויות

חתימות ←



עיריית תל-אביב-יפו

בקשה לקבלת הצעות תכנון ויעוץ הידרולוגי בפרויקטים שונים

פרק א' – כללי

1. אגף תיעול בעיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניין לקבל הצעות למתן שירותי תכנון ויעוץ הידרולוגי במרוקטים שונים, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודת המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל:
hambts@mail.tel-aviv.gov.il (הערה: שליחת ההצעה לכתובת דוא"ל נוסמת, עלולה לחזיב לפסילתה).
4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשחם סרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הנ"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך **29.07.2021** עד השעה **12:00**. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות למר עזרא נוה באמצעות דוא"ל **nave_e@mail.tel-aviv.gov.il** או באמצעות טלפון מסי' 03-7247011 לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך **25.07.2021** בשעה **12:00**.
8. ראיון עם המציע יתקיים ביום **04.08.2021** בין השעות **11:00-13:00** באמצעות שיחת "זום", (אנא שריינו מועד זה ביומנכם).

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי

- 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת החצעה כולה או חלק ממנה.
- 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את החצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין חמצינים עפ"י שיקול דעתה.
- 1.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג חכרוכות בהכנת החצעה זה יחולו על המציע.
- 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
- 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מחווה התחייבות של העירייה.
- 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבצע בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
- 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
- 1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקינות ההצעה

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שחינו "מיזם משותף" או "חברה בייסודי".
- 2.7. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3. תוקף ההצעה

- 3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4. נספח ד' - פירוט לצורך ניקוד ציון האיכות והוכחת תנאי הסף.
- 5.5. נספח ה' - שאלון לאיתור חשש ניגוד עניינים.

6. השלמת מסמכים

העירייה תהא רשאיות לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. הדעה על הזכייה וההתקשרות

7.1. בין העירייה למציע שיזכה יחתם חוזה.

7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.

7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.

7.4. היה וחזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת התצעות

1. השיקולים בבחינת התצעות

בשיקוליה בבחינת התצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 20% למחיר התצעה ו-80% לאיכות התצעה, והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

עמידה בתנאי הסף כדלקמן:

- 2.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 2.2. **ניסיון בתחום המבוקש** – למציע ניסיון במתן שירותי תכנון ויעוץ הידרולוגי ב- 5 פרויקטים לפחות בחמש שנים האחרונות שקדמו למועד הגשת התצעה.
- 2.3. **השכלה/רישיון** - המציע יהיה בעל תואר ראשון לפחות באחד מהתחומים הבאים: הידרולוגיה, גיאולוגיה, קרקע ומים, מדעי כדור הארץ או גיאוגרפיה.
- 2.4. **ציון איכות**- עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות בסעיף 4 בהמשך להלן.

3. ניקוד מחיר התצעה

משקל ציון המחיר יהווה 20% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור:

- התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ- 15%.

4. ניקוד ציון האיכות

- 4.1. ציון האיכות יהווה 80% מהציון הכולל
- 4.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל התצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

תעריף/הבחירות	משקל	אמת המידה
עד 5 פרויקטים - 0 נק'. כני"ל, מ-6 עד 7 פרויקטים - 60 נק'. כני"ל, מ-8 ועד 9 פרויקטים - 80 נק'	50%	ניסיון המציע במתן שירותי תכנון ויעוץ הידרולוגי ב- 5 שנים האחרונות שקדמו למועד הגשת התצעה.

כנייל, מעל 10 פרויקטים- 100 נקי		
סה"כ עד 100 נקי לרכיב זה, בהתאם להתרשמות.	20%	הצגת מודל "פשטי הצפח" הכולל בין היתר : הצגת שטחים מוצפים, עומסי נגר בתשתיות ניקוז וכל זאת ע"פ תרחישי עוצמות גשם שונים. הערה : לצורך כך יש להגיש "דוח לדוגמא" של מודל שבוצע על ידי המציע בנספח ו' להצעה זו.
על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון : הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המתכנן, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע / המועמד מטעם המציע
	<u>100%</u>	<u>סה"כ</u>

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה

אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

אורך	תעודה / מסמך
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד', – תצהיר פירוט ניסיון המציע לצורך ניקוד איכות והוכחת עמידה בתנאי הסף
	נספח ו'- שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

העבודות יכללו בין היתר: מתן שירותי יעוץ בתחום ההידרולוגי, חישוב פשטי הצפה באגנים בתוך העיר ובמקורות מים ראשיים (איילון וירקון) חישוב נפחים / ספיקות באגנים, הכנת מודלים של פשטי הצפה, הכנת דוחות בתחום הרלבנטי כגון תסקירי השפעה על הסביבה והכל כפי המפורט בטיוטת החוזה המצורפת לבקשה זו.

הערות :

1. בכוננת העירייה להתקשר עם זוכה אחד.
2. לצורך מתן הצעת המחיר להלן אומדני חרכיבים הבאים כמפורט להלן :
 - אומדן כמות שעות –עד כ- 1,000 שעות לשנה.
3. ההתקשרות הינה לתקופה של 36 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
4. אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות לחקטין (אפילו ב- 100%), הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע העבודות בכלל ותכנון ויעוץ הידרולוגי בפרויקטים שונים ובעיר תל אביב- יפו בפרט.
 - מצ"ב בקובץ נפרד טיוטת דוגמת חוזה שייחתם עם הזוכה (הצעת הגשה תחשב כקבלת סופית ומוחלטת של נוסח החוזה).

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי חבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מיידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחותמת

תאריך

שם

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> אדם פרטי	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ג' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

חתימה

תאריך

שם משפחה

שם פרטי

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

תאריך

חתימה

שם רו"ח / עו"ד

נספח ד' – פירוט הניסיון לצורך בחינת עמידה בתנאי הסף וניקוד ציון האיכות

תאריך: _____

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיונו המתן שירותי תכנון ויעוץ הידרולוגי לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.2 וניקוד ציון האיכות כמפורט בסעיף 4.2 לפרק ג' - קריטריונים לבחינת החצעות:

מס'	מהות הניסיון - נא לפרט את מהות ניסיון המציע במתן שירותי תכנון ויעוץ הידרולוגי ב- 5 שנים האחרונות שקדמו למועד הגשת התצעה.	תקופת ביצוע משנה - שנה	פרטי מזמין העבודה		
			שם	טלפון נייד	דוא"ל
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודת " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' - קריטריונים לבחינת החצעות.



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ה' - שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

יש לצרף קו"ח של החותם ואישור מורשה חתימה

נספח ו' הצגת מודל "פשטי הצפה"

בהתאם למפורט בסעיף 4.2 לפרק ג' : הצגת מודל "פשטי הצפה" הכולל בין היתר : הצגת שטחים מוצפים, עומסי נגר בתשתיות ניקוז וכל זאת ע"פ תרחישי עוצמות גשם שונים.



פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 30/08/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 92 החלטה: 3

סינהל: תפעול : אגף: שימור פני העיר : פנייה: 24-1140 : 09/08/21

ייעוץ, תאום ותכנון מערכות חשמל במרחב הציבורי ובגינות ציבוריות בפרויקטים שונים

הנושא:

תאור העבודה: תאום התכנון עם חברות חיצוניות, תכנון מוקדם בירור הפרוגרמה עם המנהל העירוני, ביקורים באתר ובגינות ציבוריות, חקירות מוקדמות, ייעוץ ותיאום מול המנהל והיועצים האחרים בפרויקט וכיוצא בזה.

לר"ז בחודשים :	48	סיבת הצורך במתכנן חוץ :	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי 1 :	7-999-999999-99	פרויקטים שונים	

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ/ הנמקה לבחירה
אברהמי אורי	הנדסת חשמל	כן בעל כישורים מתאימים
רמי אלוביץ הנדסת חשמל בע"מ	הנדסת חשמל	כן

ש כ ר ל פ י מ ב נ ה (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים
מקצוע / עיסוק	הנדסת חשמל
% השכר המוצע	10.00 %
% שרותים חלקיים	95.00 %
אומדן סה"כ שכר	ש"ח 1,132,000
מסבע שער חליפתי	ש"ח :
תאריך שער חליפתי	ש"ח :
אומדן הוצאות הקמה	ש"ח 16,000,000
% הנחה מהתעריף	25.50 %
תאריך מדד בסיס	:

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת
רמה (השכלה)	רמות שונות (ממוצע)
סכום לשעה	ש"ח 228.00
תום חוקף תעריף	31/12/99
% הנחה	25.50 %
ניכוי לשרותי משדד	אומדן שעות לחודש
אומדן שעות כללי	6,000
אומדן סה"כ שכר	ש"ח 1,019,000

סה"כ שכר לשתי השיטות :	2,151,000	ש"ח (לא כולל מע"מ)
------------------------	-----------	--------------------

הערות לפניה : אגף שפ"ע העביר פנייה ל - 7 מועמדים מתוך המאגר לצורך בחירת 2 זוכים וכל זאת בהתאם לכללי אמות המידה שקבעה הועדה מראש ע"ב 30% מחיר (ע"ב 45% בשעות ו- 55% בערך מבנה) ו- 70% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו- 30% ראיון) במועל התקבלו 5 הצעות בלבד.

הערות לשיטת השכר : לאור האמור לעיל מתבקשת הועדה לאשר התקשרות עם שני המועמדים הנ"ל, בעלי הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר. השכר הנ"ל הינו עבור אורי אברהמי ולכל תק' ההתקשרות במלואה. ראה במקביל שכ"ט ל- זוכה הנוסף בטבלת הניקוד המשוקלל.

מצ"ב בקשת הפטור, מסמכי הבל"ם, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוד המשוקלל.

01/09/21

דף: 2

ועדה 20-92 נושא 3

עיריית תל-אביב - יפו
ועדה למסירת עבודות למתכננים



דף: 2

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 30/08/2021
המועצה ה 20 ועדה מס': 92 החלטה: 3



הערות להחלטה :

הפנייה אושרה בסבב מהיר.
הזוכים הם : אברהמי אורי ורמי אלוביץ הנדסת חשמל בע"מ.
הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכים במסגרת ממכרז לפי תקנה 3(8)
לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וזאת לאחר שחור"ד של היועץ
המשפטי קבעה כי ההתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי תקנה 3 (8)
לתקנות העיריות (מכרזים) וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד
הפנים.

* *

we חשב

**ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות - ייעוץ. תיאום ותכנון מערכות חשמל
בפרויקטים שונים*2**

שם המועמד	אורי אברהמי	רם אור ויקטור	ספיר יואב	רמי אלוביץ	תרי נתיבי אור ותשמל	היחידה פנתה ל-7 מועמדים, אך מתוכם ברקת י.ר.ד וברבש אורלן בחרו שלא להגיש הצעתם.
						1
משתתף מס'						
ערך מבנה ע"ב 55%	✓ -25.5%	✓ -18%	✓ -10%	✓ -19%	✓ -10%	
שעות - ע"ב 45%	✓ -25.5%	✓ -20%	✓ -15%	✓ -19%	✓ -15%	
הצעת המשתתף משוקללת מחיר	-25.50%	-17.25%	-12.25%	-19.00%	-12.25%	
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	100.00	90.03	84.90	91.98	84.90	
ציון מחיר ע"ב 30%	30.00	27.01	25.47	27.59	25.47	
ציון מחיר איכות ע"ב 70%	68.26	68.07	68.43	68.95	67.98	
ציון איכות כללי	97.51	97.24	97.75	98.50	97.12	
ניסיון - ע"ב 70%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	
ראיון - ע"ב 30%	✓ 91.70	✓ 90.80	✓ 92.50	✓ 95.00	✓ 90.40	
ניקוד משוקלל סופי	98.26	95.08	93.90	96.54	93.45	

תנאי סף

✓	✓	✓	✓	✓	ניסיון מינימלי של 5 פרויקטים לפחות
✓	✓	✓	✓	✓	השכלה - מחדס רשום
✓	✓	✓	✓	✓	אין איכות משוקלל לערך בחינת עמידה בתנאי סף של מינימום 70

194.80

שם המועמד	משתתף מס'	ערך מבנה ע"ב 55%	שעות - ע"ב 45%	ניקוד משוקלל סופי	חלוקת עבודה	היקף שנתי ע"ב 4 מלש"ח + בערך מבנה + 1.500 שעות	היקף לכל תק' ההתקשרות עבור 48
אורי אברהמי	1	-25.5%	-25.5%	98.26	50%	537,890	2,151,660
רמי אלוביץ	4	-19%	-19%	96.54	50%	584,820	2,339,280
רם אור ויקטור	2	-18%	-15%	95.08			
ספיר יואב	3	-10%	-15%	93.90			
תרי נתיבי אור ותשמל	5	-15%	-15%	93.45			



21.06.21

תאריך:

לכבוד
היועץ המשפטי

תנודו: בקשה למסור ממכרז לפי תקנה 83

1. פרטי היחידה

שם התקשורת/המכרז	שם המכרז	שם התקשורת/היחידה
המעל	שיפור פני העיר	פרויקטים ושפרייא

2. פרטי התקשרות המבוקשת

נשא התקשרות ייעוץ, תאום ותכנון מערכות חשמל במרחב הציבורי ובגינות ציבוריות בפרויקטים שונים 2	
היאור מרחב התקשרות העבודות יכללו בין היתר: תאום התכנון עם חברות היעוץ, תכנון מוקדם בירור הפרוגרמה עם המנהל העירוני, ביקורים באתר ובגינות ציבוריות, תקירות מוקדמות, ייעוץ ותיאום מול המנהל והיועצים האחרים בפרויקט, תכנון סופי וקביעת פעולת המבנה וצורתו, תכנון מפורט וחכנת הישובים לפעולת המבנה וחכנת תכניות עבודה מפורטות ומוסברות, פיקוח עליון	
תקופת ההתקשרות 48 חודשים	חיקף בשמי המצדד • אומדן חוצאות (ערך מבנה) - עד כ-4 מלשי"ח • אומדן כמות שעות שנתית: עד 1,500 שעות כ- 500 אלשי"ח לשנה + מע"מ

3. פרמטרים לקבלת מסור לפי תקנה 83

מדי יחידות נותן השירותים צריכה מבקש להתקשר במכרז לפי תקנה 83, לביצוע עבודת התקשורת והדרישות לידע ומסמכים מיוחדים, או יחסי אומן מיוחדים ל יש למיט ולמסך
בעבודות הייעוץ נדרשת מומחיות מיוחדת של ידע וניסיון בתחום תכנון מערכות חשמל על-פי חוק החשמל המצריך תכנון מורכב וקפדני תוך הקפדה והחירות עם נהלים ותקנות. כמו כן ישנו צורך בליווי כל בעלי המקצוע השותפים בהקמת הפרויקטים בתחום. בנוסף, חכנת תוכניות והעברתם לביצוע תוך ליווי צמוד של הפרויקט במרחב הציבורי. ייחודיות נותן השירותים הנח במורכבות התכנון כנגזרת של מומחיות וחכרת הנורמים הרלוונטיים (עירוניים וממשלתיים) תוך התאמה לסטנדרט העירוני ולתוכניות השונות והמורכבות הקיימות בה.

4. התימת היחידה

מאיר כהן
 מנהל המגזר לשיפור פני העיר
 עמדת האגף אביב-יפו

5. תוות דעת היועץ המשפטי

מאשרת כי החתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי סעיף 83 לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, נוכח הידע והמומחיות המיוחדים בתחום תכנון מערכות חשמל על פי חוק החשמל, הנדרשים למתן שירותי ייעוץ, תאום ותכנון מערכות חשמל במרחב הציבורי ובגינות ציבוריות בפרויקטים שונים, כמפורט לעיל.

ליהי שמיכר קדם, ע"ד
 מ.ר. 36719
 עוזרת ראשית ליועץ המשפטי
 29/7/21
 היועץ המשפטי



היחידה: אגף שפ"ע

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: יעוץ ליווי ותכנון מערכות השמל במרחב הציבורי	
תאריך פתיחת המעטפות: 26/07/21	מועד האחרון להגשת הצעות: 20/07/21
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה)	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
סוזי לוי	חשבת החטיבה
עומרי טביב	עוזר תאום ובקרה
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות (פרט פגמים טכניים - אם התגלו במהלך הפתיחה, כגון: מעטפת ריקה, חוסר חתימות וכד')
		כן	לא	
1	אורי אברהמי	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	רם אור ויקטור	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	ספיר יואב	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	רמי אלוביץ הנדסת השמל בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5	תרי נתיבי אור וחשמל בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
סה"כ 5				

הספקים שלא הגישו הצעה
 הספקים שהגישו הצעה
 הספקים אליהם פנתה העירייה

הערות:

סוזי לוי, רוי"ח
 חשבת היחידה
 20-07-2021
 חשבת תל-אביב-יפו

עומרי טביב
 מנהל תמיכה לוגיסטית
 מסח אגף שפ"ע
 תל-אביב-יפו
 מרכז התקשרויות יחידתי

← חתימות



היחידה: אגף שפ"ע

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: יעוץ ליווי ותכנון מערכות חשמל במרחב הציבורי	
תאריך פתיחת המעטפות: 20/07/21	המועד האחרון להגשת הצעות: 20/07/21
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה)	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
חשב	חשבת החטיבה
מרכז התקשרויות	עוזר תאום ובקרה
משתתפים נוספים	

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות (פרט פגמים טכניים - אם התגלו במהלך הפתיחה, כגון: מעטפה ריקה, חוסר חתימות וכד')
		כן	לא	
1	אורי אברהמי	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	רם אור ויקטור	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	ספיר יואב	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	רמי אלוביץ הנדסת חשמל בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5	ברקת י.ד. הנדסת חשמל ותאורה בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
6	ברבש אורלן מהנדסי חשמל בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
7	תרי נתיבי אור וחשמל בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
סה"כ 7				

הספקים אליהם פנתה העירייה
 הספקים שהגישו הצעה
 הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

טו"ז פ"י י"ח
 22-07-2021
 חשבת החטיבה
 היחידה

עומד טביב
 מנהל מביטל לוגיסטית
 יחידה אגף שפ"ע
 מרכז התקשרויות

חתימות ←



עיריית תל-אביב-יפו

**בקשה לקבלת הצעות
ייעוץ, תאום ותכנון מערכות חשמל
במרחב הציבורי ובגינות ציבוריות
בפרויקטים שונים**

פרק א' – כללי

1. עיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניינת לקבל הצעות בתחום תאום ותכנון מערכות חשמל במרחב הציבורי ובגנינות ציבוריות בפרויקטים שונים, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל: Hashavutminimalatiful@mail.tel-aviv.gov.il (הערה: שליחת ההצעה לכתובת דוא"ל נוספת, עלולה להוביל לפסילתה).
4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשחם סרוקים ותתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הני"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך 20/7/2021 עד השעה 12:00. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כממורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ואו מחיקות במסמכי הבקשה ואו בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבחירה ואו הסברים ואו הסתייגויות מחתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות למר עומרי טביב באמצעות דוא"ל tabib_o@mail.tel-aviv.gov.il או באמצעות טלפון מס' 03-7242906. לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך 15/7/2021 בשעה 12:00.
8. ראיון עם המציע יתקיים ביום 22/7/2021 בין השעות 09:00-11:00 באמצעות שיחת טלפון (אנא שריינו מועד זה ביומנכם).

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. **כללי**
 - 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
 - 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולת ביותר או כל הצעה שהיא.
 - 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
 - 1.4. כל החוצאות מכל מין וסוג חכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
 - 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
 - 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
 - 1.7. ככל שחיקף העבודה שתבוצע בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
 - 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן חמדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
 - 1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהיו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 30% למחיר ההצעה ו-70% לאיכות ההצעה, ויחולל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות:

- 2.1 זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדן בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלי"ו - 1976.
- 2.2 ניסיון בתחום המבוקש - המציע יחיה בעל ניסיון בתאום ותכנון מערכות חשמל במרחב הציבורי ובגינות ציבוריות ברשויות מקומיות ב- 5 פרויקטים לפחות במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה.
- 2.3 השכלה/רישיון - המציע יהיה מחנך חשמל הרשום בפנקס המתנדסים.
- 2.4 ציון איכות - עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

3. ניקוד מחיר ההצעה

משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור כל אחד מ- 2 הרכיבים הבאים:

- עבור רכיב ההתחשבות על בסיס: שכ"ט לפי מבנה / אחוז מאומדן "הוצאות לחקמת המבנה" כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק חשמל יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 10% (רכיב זה יהווה 55% בשקלול ניקוד מחיר ההצעה).
- עבור רכיב ההתחשבות על בסיס שעות עבודה: כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייטוף, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המותאמים למבצע העבודות ובתנאי תצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ 15% (רכיב זה יהווה 45% בשקלול ניקוד מחיר ההצעה).

4. ניקוד איכות ההצעה

- 4.1 ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל
- 4.2 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/תמחרות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> • עד 5 פרויקטים - 0 נק. • כני"ל, בין 6 ל- 7 פרויקטים - 60 נק. • כני"ל, בין 8 ל- 9 פרויקטים - 80 נק. • כני"ל, עבור 10 פרויקטים ומעלה - 100 נק. 	70%	ניסיון המציע בתאום ותכנון מערכות חשמל במרחב הציבורי ובגינות ציבוריות ברשויות מקומיות במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה.
על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המתכנן, תשובות לשאלות מקצועיות של התאגף, זמינות והתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע
	100%	סה"כ

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

העבודות יכללו בין היתר: תאום התכנון עם חברות חיצוניות, תכנון מוקדם בירור הפרוגרמה עם המנהל העירוני, ביקורים באתר ובגינות ציבוריות, חקירות מוקדמות, ייעוץ ותיאום מול המנהל והיועצים האחראים בפרויקט, תכנון סופי וקביעת פעולת המבנה וצורתו, תכנון מפורט והכנת חישובים לפעולת המבנה והכנת תכניות עבודה מפורטות ומוסברות, פיקוח עליון והכלל כפי המפורט בטיוטת החוזה המצורפת לבקשה זו.

הערות:

1. בכוונת העירייה להתקשר עם עד 2 זוכים.
2. לצורך מתן הצעת המחיר להלן אומדני הרכיבים הבאים כמפורט להלן:
 - אומדן הוצאות (ערך מבנה) - עד כ-4 מלשי"ח לשנה.
 - אומדן כמות שעות שנתית: עד 1,500 שעות.
3. התקשרות לתקופה של 48 חודשים מיום חתימת החוזה.
4. אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות לחקטן (אפילו ב- 100%), הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות ייעוץ, ליווי ותכנון מערכות חשמל במרחב הציבורי ובגינות ציבוריות תל אביב יפו בפרט.
5. הגשת ההצעה תחשב כקבלה מוחלטת וסופית של כל תנאי החוזה.

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה והירח את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בחתום, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ואו אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ואו העבודה שבנדון, בחתום לתנאים המפורטים בפניית לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ואו המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מיידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת הצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

_____	_____	_____
חתימה וחתימת	תאריך	שם

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> תברה בע"מ	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> אדם פרטי
(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג', ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי שם משפחה תאריך חתימה

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

שם רו"ח / עו"ד חתימה תאריך

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

ייעוץ, תאום ותכנון מערכות השמל במרחב הציבורי ובגנינות ציבוריות בפרויקטים שונים

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן-

<p>הפחתה של _____%</p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור ההנחה לא יפחת מ-10%)</p>	<p>משקל ציון 55%</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים על בסיס: אחוז מאומדן "הוצאות לחקמת המבנה" כמפורט בחוברת תעריפים ונחלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק השמל יניש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 10%.</p>
<p>הפחתה של _____%</p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור ההנחה לא יפחת מ-15%)</p>	<p>משקל ציון 45%</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה: כמפורט בחוברת תעריפים ונחלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המוטאיים למבצע העבודות ובתוסי הצמדה בשעור 1.3%.</p> <p>יניש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 15%.</p>

- הצעת מחיר קטנה מ-10%, לפרק אחוז מאומדן הוצאות לחקמת מבנה, תיפסל.
- הצעת מחיר קטנה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות, תיפסל.

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

Hashavutminalatiful@mail.tel-aviv.gov.il

נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה

תאריך: _____

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

הנדון: תצהיר פירוש ניסיון המציע / החברה המציעה

הנדון: תצהיר פירוש ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיונו בתחום מתן שירותי בייעוץ, תאום ותכנון מערכות חשמל להוכחת תנאי חסף הקבוע בסעיף 2.2 לפרק ג' למסמכי הפנייה וכמו כן לצורך ניקוד חניסיון כמפורט בסעיף 4.2 לפרק ג' לקבלת הצעות:

מס'	מהות הניסיון נא לפרט את ניסיון המציע בייעוץ, תאום ותכנון מערכות חשמל במרחב הציבורי ובגינון ציבוריות לרשות מקומיות במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה.	תקופת מתן השירותים	פרטי מזמין העבודה		
			שם	טלפון נייד	דוא"ל
<u>1</u>					
<u>2</u>					
<u>3</u>					
<u>4</u>					
<u>5</u>					
<u>6</u>					
<u>7</u>					
<u>8</u>					
<u>9</u>					
<u>10</u>					
<u>11</u>					

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודת "מהות הניסיון" הנכם מתבקשים לזווד כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' - קריטריונים לבחינת ההצעות.

ניתן לשכפל עמוד בעת הצורך

נספח ה- שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

(נוסח חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011)

חברות המקומית - עיריית תל אביב-יפו

מועמדות לתפקיד: _____

חלק א' - תפקידים וכהונות

1. פרטים אישיים

										שם משפחה	
										שם פרטי	
										מס' זהות	
		תאריך לידה									
מיקוד		עיר/ישוב		רח'						כתובת	
						מס' טל' נייד				מס' טלפון	

2. תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של עד 4 שנים אחורה (לרבות כשכירה, כעצמאית, כנושאת משרה בתאגיד, כקבלנית, כיועצת וכד').
 נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).
 נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש גם תפקידים בהתנדבות).

שם וכתובת המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	תיאור התפקיד ותחומי האחריות	תקופת החעסקה (תאריך)

3. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בסעיף 2 לעיל.
 נא להתייחס גם לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של עד 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תקופת מילוי התפקיד (תאריך)

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין אם הם ציבוריים ובין אם שאינם ציבוריים.

נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של עד 4 שנים אתורה.

שם התאגיד / רשות / גוף ותחום עיסוקו	תקופת הכהונה (יום תחילה וסיום)	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי המניות?)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון (כגון חברות בוועדות)

5. קשר לפעילות הרשות המקומית

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרחיית חמסבל/ת שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה אתה מועמדת/ לעבוד, או לגופים הקשורים אליה) ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה אתה מועמדת/ לעבוד, או לגופים אחרים שחיא קשורה אליהם)? נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופת של עד 4 שנים אחורה. נא לציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף - לרבות כל מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה).

כן / לא.

ככל שכן, אנא פרטי:

¹ במידה וסוג הכהונה הינה מטעם בעלי המניות - נא לפרט את שמות בעלי המניות אשר המינוי מטעמם.

² חוק ניירות ערך, תשכ"ט-1968:

"בעל עניין", בתאגיד -

1. מי שמתזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח החצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מתזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח החצבעה בו, או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -

א. יראו מנהל קרן לחשקעות משותפות בטאמנות כמתזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;
ב. החזיק אדם בניירות ערך באמצעות טאמן, יראו גם את הטאמן כמתזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "טאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמתזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כטאמן לחסידר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2) או כטאמן, לחקצאת מניות לעובדים, כהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

2. תברח בת של תאגיד, למעט חברת רישומים;

6. פירוט התפקידים כאמור בשאלות 2-5 לעיל לגבי קרובי משפחה

פירוט תפקידים, כאמור בסעיפים 2-5 לעיל לגבי קרובי משפחתך.

יש להתייחס לתפקידים ולכהונות בחנות בלבד.

נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית והפרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל (למשל, אם בן/בת זוגך חברה בדירקטוריון, יש לפרט את שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ופעילות מיוחדת בדירקטוריון).

"קרוב" - בן/בת זוג, חורה, צאצא ומי שסמוך על שולחןך.

7. זיקות לכמונים או לממונים בתפקיד

האם את/ה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת, מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים? תאם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, כמו קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

כן / לא.

ככל שכן, אנו פרטי:

8. תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך, שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

"קרוב" - בן / בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא.

ככל שכן, אנו פרטי:

9. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקרוביך שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקרוביך (ובכלל זה חברים / קרובים / שותפים עסקיים) שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגת ראשונה.

נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמה תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, וקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

כן / לא.

ככל שכן, אנו פרטי:

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים

אנו צרף/י בנפרד קורות חיים מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

חלק ב' - נכסים ואחזקות

11. אחזקות במניות

פירוט החזקות מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה - ר' הערת שוליים בסעיף 5 לעיל). "קרוב" - בן / בת זוג, חורח, נאצא ומי שסמוך על שולחנד.

כן / לא.

ככל שכן, אנה פרטי:

שם התאגיד / הגוף	שם המחזיק (אם המחזיק איננה המועמד/ת)	אחוז (%) אחזקות	תחום עיסוק התאגיד / הגוף

12. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו את/ה מועמד/ת? להגדרת "קרוב" ר' לעיל.

כן / לא.

ככל שכן, אנה פרטי:

13. תבות כספים בהיקף משמעותי

האם את/ה, קרוביך או מישהו משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייבת/ת כספים או ערבה לחובות או להתחייבויות כלשהם? להגדרת "קרוב" ר' לעיל.

כן / לא.

ככל שכן, אנה פרטי:



עיריית תל-אביב-יפו

14. נכסים אחרים העלולים להעמיד במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו אתה מועמדת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף - לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף /או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, /או מכח בדיקטודיון או בגופים מקבילים בו /או עובד בו /או מייצג אותו /או יועץ חיצוני לו.

כן / לא.

ככל שכן, אנה פרטי:

חלק ג' - הצהרה

אני הח"מ, _____, ת.ז. מספר _____, מצהיר/ה בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים נכונים ואמיתיים;
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם /או בחלקם /או אינם ידועים לי מידיעה אישית;
3. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון זה, לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;
4. אני מתחייבת/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. אני מתחייבת/ת כי במקרה שבו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון זה, או יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלוונטי בכתב ואפעל על פי הנחיותיו.

חתימה

תאריך



פרוטוקול הוועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 30/08/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 92 החלטה: 4

מינהל: בת"ש אגף: תנועה פנייה: 25-0886 ת: 22/08/21

מתאם עבודות תשתית בצמתים מרומזרים ברחבי העיר הנושא:

תאור העבודה: הסרת חסמים וקידום הפרויקטים לביצוע, בדיקת מוכנות לביצוע, פיקוח ובקרה בשטח ותיאום מול גורמי פנים וחץ עירוניים, ביצוע סיור לטובת זיהוי בעיות/חסמים וכיוצא בזה.

לר"ז בחדשים :	48	סיבת הצורך במתכנן חוק :	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי 1:	99-999999-999-7	פרויקטים שונים	

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ/חנמקה לבחירה
פלטון הנדסה וניהול בע"מ	הנדסה אזרחית	כן בעל כישורים מתאימים
שי ברנס-ניהול פיקוח ועוף פרויקטים	ניהול מעקב ופיקוח פרוי	כן

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בנייה ונכסים
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת
רמה (השכלה)	רמות שונות (ממוצע)
סכום לשנה	228.00 ש"ח
תום תוקף תעריף	31/12/99
% הנחה	15.00 %
ניכוי לשרותי משרד	אומדן שעות לחדש
אומדן שעות כללי	10,000
אומדן סה"כ שכר	1,938,000 ש"ח

הערות לפנייה :

ב- 04.07.2021 אישרה הוועדה בהחלטה מספר 1 מתן פטור, אישור אמות מידה ותנאי סף לנושא שבנדון. בהתאם לכך הועברה פנייה ל- 7 מועמדים לצורך בחירת 2 זוכים, וכל זאת בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה שקבעה הוועדה ע"ב 30% מחיר (בשעות) ו- 70% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו- 30% ראיין). בפועל התקבלו 5 הצעות, אך במהלך בדיקתן התברר כי הצעת ניצן ענבר אינה עומדת בדרישת תנאי הסף לניסיון הנדרש וכי יש לפסול בנוסף גם את הצעותיהם של המועמדים יגאל נצר וקורן גואטה בשל היותן נמוכות מ- 15%, בניגוד לתנאי הבל"מ.

הערות לשיטת השכר :

לאור האמור מתבקשת הוועדה לאשר התקשרות בהתאם לתנאים לעיל עם 2 הזוכים הנוותרים הנ"ל, העומדים בתנאי הסף. השכר הנ"ל הינו עבור פלטון הנדסה וניהול בע"מ ולכל תקופת ההתקשרות בשלמותה (ראה במקביל אמדן שכ"ט לזוכה הנוסף בטבלת הניקוד המשוקלל).

מצ"ב קיטוע החלטת הוועדה מיום 04.07.2021, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוד המשוקלל.

החלטה : מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: פלטון הנדסה וניהול בע"מ

**פרוטוקול הוועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 30/08/2021**

המועצה ה' 20 ועדה מס': 92 החלטה: 4

מינהל: בת"ש אגף: תנועה פנייה: 25-0886 ת: 22/08/21

מתאם עבודות תשתית בצמתים מרומזרים ברחבי העיר

הנושא:

הסרת חסמים וקידום הפרויקטים לביצוע, בדיקת מוכנות לביצוע, פיקוח ובקרה בשטח ותיאום מול גורמי פנים וחוף עירוניים, ביצוע סיור לטובת זיהוי בעיות/חסמים וכיוצא בזה.

תאור העבודה:

לוי"ז בחודשים:	48	סיבת הצורך במתכנן חוקי:	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי 1:	7-999-999999-99	פרוייקטים שונים	

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ/ הנמקה לבחירה
פלטון הנדסה וניהול בע"מ	הנדסה אזרחית	בעל כישורים מתאימים
שי ברנס-ניהול פיקוח ועוץ פרויקטים	ניהול מעקב ופיקוח פרוי	כן

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת		(לא כולל מע"מ)
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים	ניכוי לשרותי משרד
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת	אומדן שעות לחודש
רמה (השכלה)	רמות שונות (ממוצע)	אומדן שעות כללי
סכום לשנה	228.00 ש"ח	10,000
תום תוקף תעריף	31/12/99	
% הנחה	15.00 %	אומדן טה"כ שכר
		1,938,000 ש"ח

הערות לפנייה :

ב- 04.07.2021 אישרה הוועדה בהחלטה מספר 1 מתן פטור, אישור אמות מידה ותנאי סף לנושא שבנדון. בהתאם לכך הועברה פנייה ל- 7 מועמדים לצורך בחירת 2 זוכים, וכל זאת בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה שקבעה הוועדה ע"ב 30% מחיר (בשעות) ו- 70% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו- 30% ראיון). במועל התקבלו 5 הצעות, אך במהלך בדיקתן התברר כי הצעת ניצן ענבר אינה עומדת בדרישת תנאי הסף לניסיון הנדרש וכי יש למסול בנוסף גם את הצעותיהם של המועמדים יגאל נצר וקורן גואטה בשל היותן נמוכות מ- 15%, בניגוד לתנאי הבל"מ.

הערות לשיטת השכר :

לאור האמור מתבקשת הוועדה לאשר התקשרות בהתאם לתנאים לעיל עם 2 הזוכים הנותרים הנ"ל, העומדים בתנאי הסף. השכר הנ"ל הינו עבור פלטון הנדסה וניהול בע"מ ולכל תקופת ההתקשרות בשלמותה (ראה במקביל אומדן שכ"ט לזוכה הנוסף בטבלת הניקוד המשוקלל).

מצ"ב קיטוע החלטת הוועדה מיום 04.07.2021, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוד המשוקלל.

החלטה : מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: פלטון הנדסה וניהול בע"מ

01/09/21
דף: 2

ועדה 20-92 נושא 4

עיריית תל-אביב - יפו
ועדה למסירת עבודות למתכננים



דף: 2

פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 30/08/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 92 החלטה: 4

עיריית תל אביב - יפו



השרת להחלטה :

הזוכים הם : פלטון הנדסה וניהול בע"מ ושי ברנס-ניהול פיקוח ויעוץ
פרוייקטים בע"מ.
הוועדה מאשרת את פסילת המועמדים : ניצן ענבר, יגאל נצר וקורן גואטה
מהנימוקים המפורטים לעיל.
הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכים בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8)
לתקנות העירייה (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של
משרד הפנים.

* *

**ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות - מתאם עבודות תשתית בצמתים
מרומזרים ברחבי העיר 2***

שם המועמד	פלאטון הנדסה ונהול בע"מ	יגאל נצר - רודיון הנדסה ונהול בע"מ	שי ברנס ניהול פיקוח וייעוץ פרוייקטים בע"מ	קורן גואטה - ניהול פיקוח וייעוץ הנדסי בע"מ	ניאן ענבר ניהול פרוייקטים 1992 בע"מ	היחידה פנתה ל- 7 מועמדים, אך 2 מתוכם בחרו שלא להגיש הצעתם: וקסמן גוברין גבע חברה להנדסה בע"מ ופורן שרים הנדסה ושמאות מקרקעין בע"מ
משתתף מס'	1	2	3	4	5	
הצעת המשתתף	-15.00%	הנ"ל הגיש הצעה ל- 11.09%	-15.00%	הנ"ל הגיש הצעה ל- 0%	הנ"ל אינו עומד בדרישת תנאי הסף לניסיון הנדרש ב- 5 פרוייקטים לפחות	
מחיר	85.00	11.09%	85.00	הנחה לתעריף השעתי, בניגוד לתנאי הבל"מ	תנאי הסף לניסיון הנדרש ב- 5 פרוייקטים לפחות	
ציון גולמי: מחיר מינמלי / מתיר מציע	100.00	הנחה לתעריף השעתי, בניגוד לתנאי הבל"מ	100.00	המחייבים מינימום 15%	הנדרש ב- 5 פרוייקטים לפחות	
ציון מחיר ע"ב 30%	30.00	המחייבים מינימום 15%	30.00	הנחה <u>ולכן</u> <u>הצעתו פסולה</u>	הנדרש ב- 5 פרוייקטים לפחות	
ציון מחיר איכות ע"ב 70%	68.43	הנחה <u>ולכן</u> <u>הצעתו פסולה</u>	65.54		שהיקף כ"א מהם מעל 10 מלש"ח.	
סה"כ ציון איכות	97.75	97.56	93.63	94.56	הציג רק 4 ובברור	
ניסיון ע"ב 70%	100.00	100.00	100.00	100.00	טלפוני עימו ציון כי זהו ניסיונו.	
ראיון אישי עם המציע עב 30%	92.50	91.88	78.75	81.88		
ניקוד משוקלל סופי	98.43	0.00	95.54	0.00		

85

תנאי סף השכלה	V	V	V	V	X
ניסיון	V	V	V	V	X
ציון איכות של 70 נק' לפחות	V	V	V	V	X

שם המועמד	משתתף מס'	הצעת המשתתף	ניקוד משוקלל סופי	חלוקה	אמדין שנתי לפי 2,500 שעות	אמדין לכל תק' ההתקשרות עבור 48 חודשים
פלאטון הנדסה ונהול בע"מ	1	-15.00%	98.43	51%	484,500	1,938,000
שי ברנס ניהול פיקוח וייעוץ פרוייקטים בע"מ	3	-15.00%	95.54	49%	484,500	1,938,000

פרוטוקול ועדת מתכננים מטורי מכרז לפי תקנה 8(ג) מספר 31 מיום 04.07.2021

החלטה מספר 1/3: מתאם עבודות תשתית בצמתים מרומזרים ברחבי העירייה
1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מינהל בנייה ותשתית	התנועה	אגף התנועה

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
מתאם עבודות תשתית בצמתים מרומזרים ברחבי העירייה	
תיאור מזהה ההתקשרות	
אגף התנועה בעיריית תל אביב-יפו מבקש לקבל הצעת מחיר עבור קבלת שירותי תיאום עבודות תשתית בצמתים מרומזרים במרוקטים שונים ברחבי העיר ת"א-יפו. עבודות המתאם יכללו בין היתר: הסרת הסמים וקידוח המרוקטים לביצוע, בדיקת מוכנות לביצוע, מיקוח ובקרה בשטח ותיאום מול גורמי פנים וחץ עירוניים.	
תקופת ההתקשרות	חיקף כספי מוערך
48 חודשים	485,000 נה בשווה ערך ל - 2,500 שעות לשנה + מע"מ

3. פרמטרים לקבלת מסוד לפי תקנה 8(ג)

מהי ייחודיות נתון השירותים בגינה מבוקש להתקשר במסוד ממכרז לפי תקנה 8(ג), לביצוע עבודה מקצועית חדרשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אופן מיוחדים? יש לפרט ולנמק
העבודה הנדרשת כוללת ידע ומומחיות מיוחדים בתחום עבודות תשתית בצמתים מרומזרים. התחום הינו תחום מורכב ונדבך חשוב בעבודה השוטפת של העירייה בכל הקשור ליכולת הפעלת צמתים מרומזרים לאחר עבודות תשתית ובמחלכן, אשר רק מומחים יכולים לענות על הדרישות ולספק את השרותים. כמו כן, המתאם אמור להיות בקיא בתחום ובעל ניסיון בניחול, תיאום וסנכרון של כל גורמי התכנון והביצוע הנמנים לעבודות בצמתים המרומזרים בתוך המערכת ומחוצה לה, לרבות חכרה מיטבית של העיר ודרכיה השונות, החשיבות וההשפעות התברורתיות של העבודות השונות.

4. תנאי הסף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת החצעות:

- 4.1 זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדן בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, חתשלין - 1976.
- 4.2 ניסיון בתחום המבוקש - למציע ניסיון בניחול 5 פרויקטים חנדסיים לפחות בתחום התשתיות במרחב הציבורי ברשויות מקומיות/ תאגידים עירוניים/ משרדי ממשלה/ חברות ממשלתיות, שהחיקף כל אחד מהם 10 מלש"ח לפחות, וכל זאת במחלך 10 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת החצעות.
- 4.3 השכלה/רישיון - המציע יהיה בעל תואר ראשון לפחות בהנדסה אזרחית.
- 4.4 ציון איכות - עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות בטעיף 6 בהמשך לחלך

5. אמות מידה לבחירת התעעה הזוכה

5.1 משקל ציון האיכות

5.1.1 ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל

פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 31 מיום 04.07.2021

5.1.2. ציון תאיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל החצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

אמת המידה	משקל	חלרות/הבחירות
ניסיון המציע בניהול פרויקטים הנדסיים בתחום התשתיות במרחב הציבורי ברשויות מקומיות, תאגידים עירוניים/ משרדי ממשלה/ חברות ממשלתיות, שתיקף כל אחד מהם 10 מלשי"ח לפחות, וכל זאת במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת החצעות.	70%	<ul style="list-style-type: none"> עד 5 פרויקטים - 0 נק'. <ul style="list-style-type: none"> כנייל בין 6 ל 7 פרויקטים = 60 נק'. כנייל בין 8 ל 9 פרויקטים = 80 נק'. כנייל עבור 10 פרויקטים ומעלה = 100 נק'.
ראיין עם המציע	30%	על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: תצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המועמד, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות ותורשמות כללית.
סה"כ	100%	

6. משקל ציון המחיר

משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור:

התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת העריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף ביוק) ליעבודות מתמשכות 80% כפי שפורסמו על-ידי ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשער 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשער שלא יפחת מ- 15%.

דיון

1. מר אבידס מציג את הפניה.
2. הוועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היתף המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הוועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הוועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הוועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיחן תקבע החצעה הזוכה ואישרה אותם.

החלטה

1. הוועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו שבוצע בו.
2. הוועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 30% מחיר ו- 70% איכות, כפי שחובאו בפניה שהוגשה.
3. הוועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.



היחידה: תנועה

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות עבור מתאם עבודות תשתית בצמתים מרומזרים ברחבי העיר	
תאריך פתיחת המעטפות: 03/08/21	המועד האחרון להגשת הצעות: 29/07/21
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה) 29/07/21	סיבת הדחיייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
חשב	ממ סגנית חשב
מרכז התקשורת	
משתתפים נוספים	מרכזת ועדה ומזכירות

11/8/2021 - מחנה

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות (פרט פגמים טכניים - אם התגלו במוהלך הפתיחה, כגון: מעטפה ריקה, חוסר חתימות וכד')
		כן	לא	
1	וקסמן גוברין גבע חברה להנדסה בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2	י. טל אחזקות וניהול בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15% שינוי עם החברה "פאסן הנדסה וניהול בע"מ"
3	יגאל נצר	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(פאסן הנדסה וניהול בע"מ)
4	שי ברנס ניהול פקוח וייעוץ פרויקטים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15%
5	חברת קורן גואטה ניהול פיקוח וייעוץ הנדסי בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(פאסן הנדסה וניהול בע"מ)
6	ניצן ענבר ניהול פרויקטים בע"מ (1992)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	פאסן הנדסה וניהול בע"מ
7	פורן שרים הנדסה ושמאות מקרקעין בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
סה"כ	7			

הספקים שלא הגישו הצעה

הספקים שהגישו הצעה

הספקים אליהם פנתה העירייה

הערות:

אוראל ברדה
סגנית חשב
03-08-2021
מינהל גישוש והנדסה
עיריית תל-אביב-יפו

מדרן משומר
מרכזת ועדה ומזכירות
03-08-2021
נוהל ביניים וחשונות
עיריית תל-אביב-יפו

חתימות



ג'יריית תל-אביב-יפו

**בקשה לקבלת הצעות
עבור מתאם עבודות תשתית בצמתים
מרומזרים ברחבי העיר**

פרק א' - כללי

1. אגף התנועה בעיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניין לקבל הצעות למתן שירותי מתאם עבודות תשתית בצמתים מרומזרים ברחבי העיר, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. החתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il (הערה: שליחת התצעה לכתובת דוא"ל נוספת, עלולה להוביל לפסילתה).
4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הנ"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת הצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך 29/7/21 עד השעה 12:00. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' - טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מתיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות למר שחר גלעדי באמצעות דוא"ל giladi_s@mail.tel-aviv.gov.il או באמצעות טלפון מסי 03-7246010. לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך 25/7/21 בשעה 12:00.
8. ראיון עם המציע יתקיים ביום 4/8/21 בין השעות 12.00 עד 13.30 באמצעות שיחת "ווס", (אנא שריינו מועד זה ביומנכם).

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי

- 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
- 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה תזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
- 1.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
- 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום תחתיבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
- 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת התלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
- 1.7. ככל שחיקף העבודה שתבוצע בפועל תהינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
- 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיחיה לו ספק כלשהו בקשר למוכן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
- 1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות חמשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקינות ההצעה

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או החסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "יתברר בייסוד".
- 2.7. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלי"ו - 1976.

3. תוקף ההצעה

- 3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4. נספח ד' - פירוט לצורך ניקוד ציון האיכות והוכחת תנאי הסף.
- 5.5. נספח ה' - שאלון לאיתור חשש ניגוד עניינים.

6. השלמת מסמכים

העירייה ותחא רשאיות לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. חודעה על הזכייה והתקשרות

7.1. בין העירייה למציע שיזכה ייחתם חוזה.

7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.

7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.

7.4. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, ותחא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בחודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בחודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תחא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 30% למחיר ההצעה ו-70% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן:

2. תנאי הסף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות:

- 2.1. זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדון בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 2.2. ניסיון בתחום המבוקש – למציע ניסיון בניהול 5 פרויקטים הנדסיים לפחות בתחום התשתיות במרחב הציבורי ברשויות מקומיות/ תאגידים עירוניים/ משרדי ממשלה/ חברות ממשלתיות, שהיקף כל אחד מהם 10 מלשי"ח לפחות, וכל זאת במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.
- 2.3. השכלה/רישיון – המציע יהיה בעל תואר ראשון לפחות בהנדסה אזרחית.
- 2.4. ציון איכות – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות בסעיף 6 בהמשך להלן

3. משקל ציון המחיר

משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור:

התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות ותכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוסי' הצמדה בשיעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ- 15%.

4. משקל ציון האיכות

4.1. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל.

4.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> • עד 5 פרויקטים - 0 נק'. כנייל בין 6 ל 7 פרויקטים = 60 נק'. • כנייל בין 8 ל- 9 פרויקטים = 80 נק'. • כנייל עבור 10 פרויקטים ומעלה = 100 נק'. 	70%	ניסיון המציע בניהול פרויקטים הנדסיים בתחום התשתיות במרחב הציבורי ברשויות מקומיות/ תאגידים עירוניים/ משרדי ממשלה/ חברות ממשלתיות, שהיקף כל אחד מהם 10 מלשי"ח לפחות, וכל זאת במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.

על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון : הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המועמד, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע
	<u>100%</u>	סה"כ

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות החצעה

אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים חדרושים על פי בקשה זו (טו לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורך	העודה / מסמך
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד', – תצהיר פירוט ניסיון המציע לצורך ניקוד איכות והוכחת עמידה בתנאי הסף
	נספח ו' – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

השירותים יכללו בין היתר: הסרת חסמים וקידום הפרויקטים לביצוע, בדיקת מוכנות לביצוע, פיקוח ובקרה בשטח ותיאום מול גורמי פנים וחוץ עירוניים, ביצוע סיור לטובת זיהוי בעיות/חסמים בשטח הקיים וטיפול בהם. ביצוע תיאום מול הקבלן המבצע באתר, פיקוח ובקרה על התקדמות העבודות באתר מתחילת הפרויקט ועד סיומו, הצגת שלבי התקדמות הפרויקט באופן שוטף, ביצוע סימולציה מול כל הגורמים הנדרשים והכל כפי המפורט בטיטת החוזה המצורפת לבקשה זו.

הערות:

5. בכוונת העירייה להתקשר עם עד 2 זוכים.
 6. אומדן כמות שעות – עד 2,500 שעות לשנה.
 7. ההתקשרות הינה לתקופה של 48 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
 8. אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בחיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכך שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל למתאם עבודות תשתית בצמתים מרומזרים ברחבי העיר בעיר תל אביב יפו בפרט.
- מצ"ב בקובץ נפרד טיטת דוגמת חוזה שייחתם עם הזוכה (הגשת הצעה תחשב כקבלה סופית ומוחלטת של החוזה).

נספח א' – הצהרת המציע

אנו התנומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לכצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מיידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון לחגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם נתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום חודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת הצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

_____ שם
 _____ תאריך
 _____ חתימה וחותמת

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> אדם פרטי	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ו')	(יש למלא טבלאות ב', ד')	(יש למלא טבלאות ב', ג', ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי שם משפחה תאריך חתימה

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנייל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

שם רו"ח / עו"ד חתימה תאריך

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

מתאם עבודות תשתית בצמתים מרומזרים ברחבי העיר

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן–

<p>הפחתה של _____%</p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור הנחה לא יפחת מ-15%)</p>	<p>הרינו להציע אתו הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה : כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80% כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוסי הצמדה בשעור 1.3% (יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת - 15%)</p>
---------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

• הצעת מחיר קטנה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות, תיפסל.

חתימה וחותמת
שם המציע
תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי הצעה לכתובת המייל:
hambts@mail.tel-aviv.gov.il

נספח ד – פירוט הניסיון לצורך בחינת עמידה בתנאי הסף וניקוד ציון האיכות

תאריך: _____

לקבוצת עיריית תל-אביב יפו

תנדונו: הצהרת פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיונו בניחול פרויקטים הנדסיים בתחום התשתיות במרחב הציבורי לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.2 וניקוד ציון האיכות כמפורט בסעיף 4.2 לפרק ג' - קריטריונים לבחינת החצעות:

אס'	מהות הניסיון נא לפרט את ניסיון המציע בניחול פרויקטים הנדסיים בתחום התשתיות במרחב הציבורי ברשויות מקומיות/ תאגידים עירוניים/ משרדי ממשלה/ חברות ממשלתיות, שהיקף כל אחד מהם 10 מלשי"ח לפחות, וכל זאת במחלף 10 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת החצעות.	היקף הפרויקט בש"ח	תקופת ביצוע משנה - שנה	פרטי מזמין העבודה		
				שם	טלפון נייד	זוא"ל
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודת "מהות הניסיון" הנכם מתבקשים לזוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' - קריטריונים לבחינת החצעות.



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ה' - שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים
נא לצרף קו"ח של החותם ואישור מורשה חתימה



פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 30/08/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 92 החלטה: 12

סינחל: בת"ש : אגף: אגף דרכים ומאור פנייה: 23-1785 ת: 26/08/21

שירותי פיקוח תחזוקת דרכים בשעות הלילה בפרויקטים שונים

הנושא:

תאור העבודה: יעוץ ופיקוח לאחר שעות הפעילות (לילה) לתחזוקת דרכים ואבחון מפגעים בשטח הציבורי, פיקוח לילה על עבודות דרכים בחיקפים קטנים וגדולים, פיקוח לילה בשטח עירוני, תאום מול גורמים פנים עירוניים וחיצוניים.

לוח' בחודשים :	36	סיבת הצורך במתכנן חוץ :	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי 1:	99-999999-999-7	פרויקטים שונים	

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ	הנמקה לבחירה
כאן יצחק	פיקוח הנדסי	כן	בעל כישורים מתאימים

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת		(לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים	ניכוי לשירותי משרד	3,000
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת	אומדן שעות לחדש	
רמה (השכלה)	אקדמאי בכיר	אומדן שעות כללי	
סכום לשעה	240.70 ש"ח		
תום תוקף תעריף	31/12/99		
% הנחה	15.00 %	אומדן סה"כ שכר	614,000 ש"ח

הערות לפניה :

ב - 21/6/21 אישרה הועדה בהחלטה מס' 8 מתן פטור, אישור אמות מידה ותנאי סף לנושא שבנדון. בהתאם לכך הועברה פנייה ל - 8 מועמדים לצורך בחירת זוכה אחד וכל זאת בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה שקבעה הועדה : 70% איכות (ע"ב 70% ניסיון ב- 2 פרמטרים ו- 30% ראיון) ו - 30% מחיר (בשעות). בפועל התקבלו 2 הצעות בלבד.

הערות לשיטת השכר :

לאור האמור מתבקשת הועדה לאשר התקשרות עם יצחק כאן בעל הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, בהתאם לתנאים כמצויין לעיל ובתעריף המבוקש התואם לזכאותו ע"ב סעיף 3.4 בתעריפון (בהסתמך על ניסיונו העשיר שהינו מעל 30 שנה בתחום, וכן בהתאם לאישור הועדה מיום 26/12/17 בהחלטה מס' 10).

השכר הנ"ל הינו לכל תקופת ההתקשרות בשלמותה.

מצ"ב קיטוע החלטה הועדה מיום 21/06/21, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוד המשוקלל.

החלטה : מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: כאן יצחק

הערות להחלטה : הפנייה נדונה מחוץ לסדר היום. הועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכה במסור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנהל 8/2016 של משרד הפנים.

**ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות -
שירותי פיקוח תחזוקת דרכים בשעות
הלילה בפרויקטים שונים * 1**

85	היחידה פנתה ל- 8 מועמדים, אך 6 מתוכם בחרו שלא להגיש הצעתם : אליאור צמח הנדסה בע"מ, רומי לי, אבידוב שי, גולדנברג רוברט, בשן אופיר ח.פ.ת. חברה לפיתוח ותשתיות בע"מ ובטבול דניאל נ.מ.ש פרץ הנדסה בע"מ.	אקירב חיים - תפן מהנדסים יועצים בע"מ	איציק כאן	שם המועמד
		2	1	משתתף מס'
		-15.00%	-15.00%	הצעת המשתתף
		85.00	85.00	מחיר
		100.00	100.00	ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע
		30.00	30.00	ציון מחיר ע"ב 30%
		56.99	68.95	ציון איכות ע"ב 70%
		81.42	98.50	סה"כ ציון איכות
		60.00	100.00	ניסיון 1 ע"ב 40%
		100.00	100.00	ניסיון 2 ע"ב 30%
		91.40	95.00	ראיון אישי עם המציע עב' 30%
		86.99	98.95	ניקוד משוקלל סופי

V	V	תנאי סף
V	V	ניסיון ציון איכות של 70 נק' לפחות

אמדן היקף שכ"ט עם הזוכה איציק כאן בתעריף :
"אקדמאי בכיר"

204,595	לשנה - ע"ב 1,000 שעות ב - 15%
613,785	הנחה לכל התקופה עבור 3 שנים

החלטה מספר 8/8: שירותי פיקוח תחזוקת דרכים בשעות הלילה*1

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מנהל בתייש	דרכים ומאור	דרכים

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
שירותי פיקוח תחזוקת דרכים בשעות הלילה*1	
תיאור פהנת ההתקשרות	
אגף דרכים ומאור בעיריית תל אביב- יפו מבקש לקבל הצעות מתיר עבור קבלת יעוץ ופיקוח לאחר שעות הפעילות (לילה) בפרויקטים שונים של אחזקת דרכים ואבחון מפגעים בשטח הציבורי. עבודות המבוקש יכללו בין היתר: פיקוח לילה על עבודות דרכים בחיקפים קטנים וגדולים, פיקוח לילה בשטח עירוני, תאום מול גורמים פנים עירוניים וחיצוניים.	
תקופת ההתקשרות	חיקף כספי מוערך
3 שנים	כ- 194,000 ₪ + מע"מ לשנה, עבור 1,000 שעות

3. פרמטרים לקבלת מסור לפי תקנה 8(3)

מהי ייחודיות נותן השירותים בניגוד מבוקש להתקשר במסור ממרכז לפי תקנה 8(3), לביצוע עבודה מקצועית חדרית יזע ומנהיגות מיוחדים, או יחסי אגון מיוחדים? יש למרס ולמק
העבודה הנדרשת כוללת יזע וממחיות מיוחדים בתחום פיקוח תחזוקת דרכים בשעות הלילה, שהנו תחום מורכב וכדך חשוב בעבודה השוטפת של העירייה בכל הקשור לשמירה ופיתוח דרכים עירוניות אשר רק סומחים יכולים לענות על חדרישות ולספק את השירותים, חושף אמור להיות בקיא בתחום ובעל ניסיון רב בפיקוח תחזוקת דרכים בלילה תוך תאום מול גורמים רבים בתוך המערכת, לרבות הכרת העיר הדרכה השונות.

4. תנאי סף

על המציע, נותן השירותים מטעם המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת החצעות.

4.1. זמנת המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, הדטליז - 1976.

4.2. ניסיון בתחום המבוקש - למציע, נותן השירותים מטעם המציע ניסיון רציף במתן שירותי פיקוח על עבודות תחזוקת דרכים ברשויות מקומיות, וכל זאת במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת החצעה לפחות.

4.3. ציון איכות - עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

הערה: ככל שבכמות המציע להעמיד לטובת העירייה נותן שירותים מטעמו (להלן: "תמועמדי") הוכחת תנאי סף 4.2 ו- 4.3 וניקוד הניסיון כמפורט בטבלה שבסעיף 5 מטה, יחולו במישרין על תמועמדי.

פרוטוקול ועדת פתכונים מסורי מכרז למי תקנת 8(8) מספר 30 מיום 21.06.2021

5. משקל ציון האיכות

5.1. ציון האיכות יחווה % 70 מהציון הכולל

5.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שנתקבל החצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן :

הערה/הבהרה	משקל	אמת המידה
עד 3 שנים - 0 נקי כנייל, בין 4 ל - 10 שנים - 60 נקי, כנייל, בין 11 ל - 15 שנים - 80 נקי, כנייל, עבור 15 שנים ומעלה - 100 נקי.	40%	ניסיון המציע/ נתון השירותים מטעם המציע במוקן שירותי פיקוח רציפים על עבודות תחזוקת דרכים בשעות הלילה ברשויות מקומיות, במהלך השנים שקדמו למועד הגשת החצעה.
ניסיון המוצג בהתאם ליזם את המציע ב- 110 נקי לרכיב זה.	30%	ניסיון רציף כנייל במוקן שירותי פיקוח על עבודות תחזוקת דרכים בשעות הלילה בזיקף של מימנים 15 שעות שבועיות ברשויות מקומיות במהלך השנים שקדמו למועד הגשת החצעה.
על בסיס שאלון מובנת ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המציע, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות ותתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע/ המועמד מטעם המציע
	100%	צ"ח

6. ניגוד פתיר החצעה

משקל ציון המחר יחווה 30% מהציון הסלל ולמיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור :

התחשבנות על בסיס שעות עבודה : על פי המפורט בראוברת העריפים ונחלים לעבודות תכנון

במערכת הביטחון (אגף בינוי) ליעבודות מתמשכות 80% כפי שפורסמו על-ידי ב- 3/6/18 ובתנאי

הצמדה בשיעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ- 15%.

דיון

6. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
7. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת חיוני המשפטי, בהתאם לחוראות חתקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
8. הועדה בחנה את הפניה לביצוע החתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בבדי לחלטי תאם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את החתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 8(3) לתקנת העיריות (מכרזים).
9. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע החתקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 8(3) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין החתקשרות לביצוע עבודה מקצועית חוזרשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
10. הועדה בחנה את תנאי חסף למציעים בהתאם לחיקף החתקשרות המבוקשת ומאפיינית, וכן את אמות המידה ומשקל, לפיון תקבע החצעה הזוכה ואישרה אותם.

החלטה

5. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את החתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 8(3) לתקנת העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
6. הועדה מחליטה לאשר את תנאי חסף ואמות המידה בשיעור של 30% מתיר ו- 70% איכות, כפי שחובאו בפניה שהוגשה.
7. הועדה מאשרת פניה התחרותית לקבלת הצעות.
8. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.



היחידה: דרכים ומאור

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות עבור שירותי תחזוקת דרכים בשעות הלילה בפרויקטים שונים	
תאריך פתיחת המעטפות: 11/08/21	המועד האחרון להגשת הצעות: 11/08/21
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה) 03/08/21	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד): הארכה

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
אוראל ברדה	ממ סגנית חשב
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	מורן משומר
	מרכז ועדה ומזכירות

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות
		כן	לא	
1	איציק כאן	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15%
2	אליאור צמח הנדסה בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3	רומי לי	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4	אבידוב שי	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
5	גולדנברג רוברט	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
6	בשן אופיר ח.פ.ת חברה לפיתוח ותשתיות בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
7	עקיב חיים - ת.פ.ן מהנדסים יועצים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15%
8	בוטבול דניאל נ.מ.ש פרץ הנדסה בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
8	סה"כ			

אוראל ברדה
סגנית חשב
21-08-2021
מינהל בתיש
עיריית תל-אביב-יפו

פא אורי

הספקים אליהם פנתה העירייה הספקים שהגישו הצעה הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

אוראל ברדה
סגנית חשב
11-08-2021
מעבדת בתיש הנדסה
עיריית תל-אביב - יפו

מורן משומר
מרכזת ועדת המומחים
11-08-2021
מינהל בתיש הנדסה
עיריית תל-אביב - יפו

← התימות



בקשה לקבלת הצעות

**עבור שירותי פיקוח תחזוקת דרכים
בשעות הלילה בפרויקטים שונים**

פרק א' – כללי

1. אגף דרכים ומאור בעיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניין לקבל הצעות עבור שירותי פיקוח תחזוקת דרכים בשעות הלילה במרוקטים שונים, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים ותתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הנ"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך **03.08.21** עד השעה **12:00**. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בואת כל מסמכי הבקשה. מובהר בואת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות למר מוטי גולדשטיין באמצעות דוא"ל goldstein_m@mail.tel-aviv.gov.il או באמצעות טלפון מס' 03-7247662 לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך **01.08.2021** בשעה **12:00**.
8. ראיונות עם המציעים יתקיימו ביום **05.08.2021** בין השעות **18:00 - 16:00** ברחוב גבעת התחמושת 6 ת"א (אנא שריינו מועד זה ביומנכם).

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. **כללי**
 - 1.1 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
 - 1.2 העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
 - 1.3 העירייה רשאית לפצל את חיקף החתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
 - 1.4 כל החוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
 - 1.5 אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
 - 1.6 המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר לחצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
 - 1.7 ככל שחיקף העבודה שתבוצע בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
 - 1.8 ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למוגן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.

1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי חקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות חמשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקינות הצעה

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלי"ו - 1976.

3. תוקף הצעה

- 3.1. תוקף הצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. תוקף הצעה ניתן יהיה לחארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זכירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4. נספח ד' - הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה.
- 5.5. נספח ה' - שאלון איתור חשש לניגוד עניינים.
- 5.6. אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלי"ו - 1976.

6. השלמת מסמכים

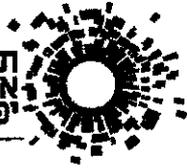
העירייה תהא רשאית לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. הודעה על הזכייה והתקשרות

- 7.1. בין העירייה למציע שיזכה יחתם חוזה.
- 7.2. המציע מתחייב לתתם על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.
- 7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.



תל אביב
TEL AVIV
יפו YAFO



עיריית תל-אביב-יפו

7.4. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מחמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 30% למחיר ההצעה ו-70% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע/ נותן השירותים מטעם המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

2.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף

2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

2.2. **ניסיון בתחום המבוקש** – למציע/ נותן השירותים מטעם המציע ניסיון רציף במתן שירותי פיקוח על עבודות תחזוקת דרכים ברשויות מקומיות, וכל זאת במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה לפחות.

2.3. **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

הערה: ככל שבכוונת המציע להעמיד לטובת העירייה נותן שירותים מטעמו (להלן: "המועמד") הוכחות תנאי סף 2.2 ו- 2.3 וניקוד הניסיון כמפורט בטבלה שבסעיף 4 מטה, יחולו במישורין על המועמד.

3. ניקוד מחיר ההצעה

משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיציע על ידי המציע עבור:

התחשבנות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון

במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידי ב- 3/6/18

ובתוסי הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ- 15%.

4. משקל ציון האיכות

4.1 ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל

4.2 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

אמנת המידה	משקל	הערה/הבהרות
ניסיון המציע/ נותן השירותים מטעם המציע במתן שירותי פיקוח רציפים על עבודות תחזוקת דרכים בשעות הלילה ברשויות מקומיות, במהלך השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה.	40%	עד 3 שנים - 0 נק' כניל, בין 4 ל - 10 שנים - 60 נק', כניל, בין 11 ל - 15 שנים - 80 נק', כניל, עבור מעל 15 שנים - 100 נק'.
ניסיון במתן שירותי פיקוח על עבודות תחזוקת דרכים בשעות הלילה בהיקף של מינימום 15 שעות שבועיות ברשויות מקומיות במהלך 3 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה.	30%	ניסיון כנדרש, יזכה את המציע ב- 100 נק' לרכיב זה. הערה : כמות שעות ממוצעת פחותה מ- 15, תזכה בניקוד יחסי.
ראיון עם המציע/ המועמד מטעם המציע	30%	על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המציע, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות וחתרשמות כללית.
סה"כ	100%	

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה

5.1 על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל וניקוד איכות ההצעה אמנת המידה.

5.2 אנו מצרפים בזאת לחצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורף	תעודה / מסמך
	נספח א' - אישור הכנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' - הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' - טופס הצעת המחיר
	נספח ד' - תצהירים להוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בפרק ג'
	נספח ה' - שאלון לאיתור חשש ניגוד עניינים
	אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

עבודות המפקח יכללו בין היתר: יעוץ ופיקוח לאחר שעות הפעילות (לילה) לתחזוקת דרכים ואבחון מפגעים בשטח הציבורי, פיקוח לילה על עבודות דרכים בחיקפים קטנים וגדולים, פיקוח לילה בשטח עירוני, תאום מול גורמים פנים עירוניים וחיצוניים וחכל כמפורט בטיטת החוזה המצורף לבקשה זו.

הערות :

- בכוונת העירייה להתקשר עם זוכה אחד..
- אומדן כמות שעות – עד 1,000 שעות לשנה.
- ההתקשרות הינה לתקופה של 36 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
- אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות לחקטין (אפילו ב- 100%), הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות בתחום פיקוח עבודות תחזוקת דרכים בשעות הלילה בפרויקטים שונים בפרויקטים שונים בעיר תל אביב יפו בפרט.
- מצ"ב טיטת החוזה שעליו יחתום הזוכה (הגשת הצעה תחשב כקבלה סופית ומוחלטת של החוזה).

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ וחגשנו את הצעתנו בחתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון לחגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או חסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחזותמת

תאריך

שם

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> אדם פרטי	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב', ד')	(יש למלא טבלאות ב', ג', ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חתימת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו

על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

חתימה

תאריך

שם משפחה

שם פרטי

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

_____ תאריך

_____ חתימה

_____ שם רו"ח / עו"ד



נספח ז' – הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

הנדון: הצהיר פירוט ניסיון המציע

תאריך: _____

להלן פירוט ניסיונו בתחום מתן שירותי פיקוח עבודות ותחזוקת דרכים לשם הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 לפרק ג' למסמכי הפנייה וכמו כן לצורך ניקוד הניסיון כמפורט בסעיף 4.2 לפרק ג' לקבלת הצעות:

מס'	מהות הניסיון: נא למרס את ניסיון המציע/ נותן השירותים מטעם המציע במתן שירותי פיקוח רציפים על עבודות תחזוקת דרכים ברשויות מקומיות, במהלך השנים שקדמו למועד הגשת הצעה	לעבודות לילה בלבד, נא לציין את היקף שעות הפיקוח שניתנו ברמה שבועית בממוצע.	תקופת ביצוע השירותים משנה עד שנה	פרטי מזמין העבודה		
				שם	טלפון נייד	דוא"ל
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודת " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות.



מס'	מחוז הניסיון: נא לפרט את ניסיון המציע/ נהוג השירותים מסעם המציע במתן שירותי מיסוח רציפים על עבודות תחזוקת דרכים ברשויות מקומיות, במהלך השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה	לעבודות לילה בלבד, נא לציין את היקף שעות הפיקוח שניתנו ברמה שבועית בממוצע.	תקופת ביצוע השירותים משנה עד שנה	פרטי מזמין העבודה		
				שם	טלפון נייד	דוא"ל
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						



תל אביב
TEL AVIV
יפו YAFFO



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ה'- שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

יש לצרף קורות חיים של החותם

במקרה של חברה בע"מ יש לחתום בחותמת חברה



פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 30/08/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 92 החלטה: 13

מינהל: בת"ש אגף: תיאום הנדסי פנייה: 20-1450 ת: 25/08/21

העסקת נותן שירותים בתחום פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקטי תשתית שונים

תאוד העבודה: פיקוח על הבטיחות בעבודות במסגרת המרכז העירוני לתיאום הנדסי, פיקוח על כיום תנאי התיאום ההנדסי ותרישיון העירוני, פיקוח על בטיחות במהלך העבודה, פיקוח על יישום הסדרי התנועה ועוד.

לויז בחודשים: 48 טיבת הצורך במתכנן חוץ: העדר כח אדם מתאים ופנוי
 סעיף תקציבי 1: 01-741130-751-3 תגבור כח אדם.

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ/	הנמקה לבחירה
א.ב. בטיחות ב.ע. בע"מ	יועץ בטיחות	כן	בעל כישורים מתאימים
ביטון רוני	נש"מ	כן	

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף תת-סוג תעריף רמה (השכלה) סכום לשעה תום תוקף תעריף % הנוחה	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים עבודה נמשכת אקדמאי / טכנאי בכיר 167.00 ש"ח 31/12/99 אומדן סה"כ שכר 162,000 ש"ח
ניכוי לשרותי משרד אומדן שעות לחודש אומדן שעות כללי	10.00 % 1,080

העדות לפנייה: המרכז לתיאום הנדסי העביר פנייה ל- 8 מועמדים מתוך המאגר לצורך בחירת 2 זוכים וכל זאת ע"ב אמות המידה שקבעה הועדה מראש: 20% מחיר (בשעות) ו- 80% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו- 30% ראיון) במועל נתקבלו 3 הצעות בלבד. הצעתו של המועמד י.נ. ינאי הנדסה בע"מ לא הועברה למייל היעודי כמי שנרשם במסמכי הבל"מ, אלא למייל של עובדת התאום ההנדסי ומשכך לא נלקחה בחשבון.

העדות לשיטת השכר: לאור האמור לעיל מתבקשת הועדה לאשר התקשרות עם שני המועמדים הנ"ל, בעלי הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר.

השכר הנ"ל שחינו עבור א.ב. בטיחות ב.ע. בע"מ הינו עבור כל אחת מ- 4 שנות העסקה (ראה במקביל אומדן שכ"ט לזוכה השני בטבלת הניקוד המשוקלל).

מצ"ב מסמכי הבל"מ, בקשת המטור, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוד המשוקלל.

הערה: המדובר במשרות נש"מ המגובות בספר דברי החסבר בעמוד 226.

החלטה: מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: א.ב. בטיחות ב.ע. בע"מ

01/09/21

דף: 2

ועדה 20-92 נושא 13

עיריית תל-אביב - יפו
ועדה למסירת עבודות למתכננים



דף: 2

פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 30/08/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 92 החלטה: 13

עיריית תל אביב - יפו



הערות להחלטה :

הפניית נדונה מחוץ לסדר היום.
הזוכים הם : א.ב.בטיחות ב.ע. בע"מ וביטון רונן.
הוועדה מאשרת פסילת הצעתה של י.ג.ינאי הנדסה בע"מ מהנימוק המפורט לעיל.
הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכים בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8)
לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וזאת לאחר שחוו"ד של היועץ
המשפטי קבעה כי ההתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי תקנה 3 (8)
לתקנות העיריות (מכרזים) וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד
הפנים.

**

ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות - נש"מ
פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרוייקטי תשתית

שונים * 2

100

שם המועמד	א.ב. בטיחות ב.ע. בע"מ	רוך ביטון	אייל רוטברט הנדסה וניהול בע"מ
משתתף מס'	1	2	3
הצעת המשתתף	0.00%	0.00%	0.00%
מחיר	100.00	100.00	100.00
ציון גולמי: מחיר מינמלי / מחיר מציע	100.00	100.00	100.00
ציון מחיר ע"ב 20%	20.00	20.00	20.00
ציון איכות ע"ב 80%	79.69	79.57	65.71
סה"כ ציון איכות	99.61	99.46	82.14
ניסיון ע"ב 70%	100.00	100.00	80.00
ראיון אישי עם המציע ע"ב 30%	98.71	98.21	87.14
ניקוד משוקלל סופי	99.69	99.57	85.71

היחידה פנתה ל- 8 מועמדים, אך 4 מתוכם בחרו שלא להגיש הצעתם: ליאור בר - אור מהנדסים, תבורי הנדסה ובטיחות בע"מ, יוסי פניני מהנדסים ויעצים בע"מ ור.ד. הנדסה מעגן תשתיות בע"מ. כמו כן הצעת י.ניאי הנדסה בע"מ, לא הועברה למייל היעודי כפי שנרשם במסמכי הבל"מ, אלא למייל של עובדת התאום ההנדסי ומשכך לא נלקחה בח-ן.

תנאי סף

השכלה	V	V	V
ניסיון	V	V	V
ציון איכות של 70 נק' לפחות	V	V	V

שם המועמד	משתתף מס'	הצעת המשתתף	ניקוד משוקלל סופי	חלוקה	אמדן שנתי לפי התק' עבור 48 חודשים	אמדן 1,080 שעות בדרגת "אקדמאי/טכנאי" בכיר + 10% ניכויי משרד
א.ב. בטיחות ב.ע. בע"מ	1	0%	99.69	50%	649,296	162,324
רוך ביטון	2	0%	99.57	50%	649,296	162,324
אייל רוטברט הנדסה וניהול בע"מ	3	0%	85.71			



תאריך:

לכבוד

היועץ המשפטי

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מינהל בינוי ותשתית	המרכז לתיאום הנדסי	המרכז לתיאום הנדסי

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
העסקת שרתן שירותים בתחום פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקט תשתית שונים *2	
תיאור מפורט להתקשרות	
<p>העבודות יכללו בין היתר: פיקוח על הבטיחות בעבודות במסגרת המרכז העירוני לתיאום הנדסי, פיקוח על קיום תנאי התיאום החנדסי והרישיון העירוני, פיקוח על בטיחות במהלך העבודה, פיקוח על יישום הסדרי התנועה הזמניים, פיקוח על נראות, סדר ונקיון באתר העבודה, פיקוח על עמידה בלוח הזמנים הקבוע לפרויקט, מתן דרישות התראה / הפסקת עבודה לקבלנים + צילום תמונות, מילוי יומני פיקוח באופן יומיומי, ארגון תיקי קבלנים בעייתיים ועריכת דרישות חצי שנתיים על אופן ביצוע</p>	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
48 חודשים	כ- 1,080 שעות לשנה + מע"מ

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 8(3)

מהו ייחודיות נתון השירותים בגינת מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 8(3), לפיכך עבודה מקצועית חיונית ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אסון מיוחדים? יש לפרט ולנמק
<p>תחום הפיקוח והבקרה על בטיחות בתנועה מחייב ידע ומומחיות מיוחדים בתחום זה והכרות מעמיקה עם תחום הפיקוח ובקרה על בטיחות בתנועה, הנחיות, מדיניות עירונית ועוד. עקב אילוצי זמן והצורך על פיקוח ובקרה בתנועה בפרויקטים ברחבי העיר בל"ז קצר, נדרשת התקשרות עם מפקחי בקרת בטיחות בתנועה בעלי ידע ומומחיות מיוחדים בתחומים אלו, הכרת אופן העבודה מול הגומים המאשרים, זמינות חמני תגובת קצרים ונוקשים, כאמור לעיל</p>

4. הוות דעת היועץ המשפטי

מאשרת כי ההתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי סעיף 8(3) לתקנות העירוניות (מכרזים), תשמ"ח-1987, נוכח הידע והמומחיות המיוחדים הנדרשים למתן שירותי פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקט תשתית שונים ובכלל זה ידע בנושאי תיאום הנדסי ורישוי, בטיחות בתנועה ועוד, כמפורט לעיל.

ליהי שפייר קדם, עו"ד
 מ.ר. 36718
 עוזרת ראשית ליועץ המשפטי
 29/8/21
 היועץ המשפטי



היחידה: תיאום הנדסי

פרוטוקול פתיחת מעטפות
 הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות להעסקת נותן שירותים בתחום פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקט השתיית שונים	
תאריך פתיחת המעטפות: 11/08/21	המועד האחרון להגשת הצעות: 11/08/21
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה) 11/08/21	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
אוראל ברדה	ממ סגנית חשב
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	מרכזת ועדה ומזכירות

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות
		כן	לא	
1	ליאור בר-אור מהנדסים	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2	תבורי הנדסה ובטיחות בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3	יוסי פניני מהנדסים יועצים בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4	ר.ד הנדסה מעגן תשתיות בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
5	י.ג.ינאי הנדסה בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
6	א.ב.בטיחות ב.ע. בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0%
7	רוגן ביטון	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0%
8	אייל רוטברט הנדסה וניהול בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0%
8	סה"כ			

אוראל ברדה
סגנית חשבת
25-08-2021
מינהל בטיחות
עיריית תל-אביב - יפו

מאמר 3

הערות:

אוראל ברדה
סגנית חשבת
11-08-2021
מינהל בטיחות
עיריית תל-אביב - יפו

מורן משומר
מרכזת ועדה ומזכירות
11-08-2021
מונהל בינוי וחשתית
עיריית תל-אביב - יפו

חתימות

בקשה לקבלת הצעות
להעסקת נותן שירותים בתחום
פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה
בפרויקטי תשתית שונים

פרק א' – כללי

1. המרכז לתיאום הנדסי בעיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניין לקבל הצעות להעסקת נותן שירותים בתחום פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקטי תשתית שונים, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל: hambts@mail.tel-aviv.gov.il
4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הנ"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך **11.08.2021** עד השעה **12:00**. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ואו מחיקות במסמכי הבקשה ואו בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל תבזרה ואו הסברים ואו הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות לגבי שירי עוזרי באמצעות דוא"ל ozeri_s@mail.tel-aviv.gov.il או באמצעות טלפון מסי 03-7247021. לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך 08.08.2021 בשעה 12:00.
8. ראיון עם המציע באמצעות שיחת "זום" יתקיים ביום 12.08.2021 בין השעות 14:00-16:00 (אנא שריינו מועד זה ביומנכם).

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי
 - 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת החצעה כולה או חלק ממנה.
 - 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את החצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
 - 1.3. העירייה רשאית לפצל את חיקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
 - 1.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת החצעה זה יחולו על המציע.
 - 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
 - 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מחוזה התחייבות של העירייה.
 - 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תחיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
 - 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למונח המדויק של כל סעיף או פרט, עליו לחודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.

1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקנות ההצעה

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן חשונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או החסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3. תוקף ההצעה

- 3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4. נספח ד' - הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה.
- 5.5. נספח ה' - שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים.

6. השלמת מסמכים

העירייה תהא רשאית לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או חבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. חתימה על הזכייה וההתקשרות

- 7.1. בין העירייה למציע שיוכח יחתם חוזה.
- 7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיודרש לכך על ידי העירייה.
- 7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.
- 7.4. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לו בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 20% למחיר ההצעה ו-80% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע/ נותן השירותים מטעם המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות:

2.1 זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

2.2 ניסיון- ניסיון רציף של המציע/ נותן השירותים מטעם המציע במתן שירותי פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקטי תשתית במהלך 4 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.

2.3 השכלה/רישיון – המציע/ נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל תואר ראשון בהנדסה אזרחית/ הנדסאי אזרחי או בעל תעודת הסמכה מטעם מכללת נתיבים בקורס "יועצי בטיחות בתנועה".

2.4 ציון איכות – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות בסעיף 4 בהמשך להלן.

הערה: תנאי הסף 2.2 – 2.4 לעיל, יבחנו עבור נותן השירותים בפועל, בין אם במישרין מול המציע עצמו, במידה והשירותים ינתנו על ידו, או לחילופין מול המועמד מטעמו שישימש כנותן השירותים ובאותה הקבלה מתן ניקוד הניסיון כמפורט בטבלה שבסעיף 4 מטה.

2. ניקוד מחיר ההצעה

משקל ציון המחיר יהווה 20% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור:

- התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוסי הצמדה בשעור 1.3%.

הערה: מהתעריף הנ"ל (כולל ההנחה שתוצע על ידי המציע) תגבה העירייה בנוסף 10% בגין ניכוי משרד וזאת מאחר ומתן השירותים יבוצע במתקני העירייה.

4. משקל ציון האיכות

4.1 ציון האיכות יהווה 80% מהציון הכולל

4.2 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערכת/הבחירות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> עד 4 שנים ברציפות – 0 נק'. כנייל, בין 5 ל-6 שנים – 60 נק'. כנייל בין 7 ל-8 שנים – 80 נק'. כנייל עבור 9 שנים ומעלה – 100 נק'. 	70%	ניסיון המציע/ נותן השירותים מטעם המציע במתן שירותי פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקטי תשתית במהלך השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.
<p>על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון : הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המתכנן, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.</p>	30%	ראיון עם המציע/ נותן השירותים מטעם המציע
	100%	סה"כ

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה

5.1 על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל וניקוד איכות ההצעה אמות המידה.

5.2 אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורף	תעודה / מסמך
	נספח א' – אישור חבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשותף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד' – תצהיר להוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בפרק ג'
	נספח ה' – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

העבודות יכללו בין היתר: פיקוח על הבטיחות בעבודות במסגרת המרכז העירוני לתיאום הנדסי, פיקוח על קיום תנאי התיאום ההנדסי והרישיון העירוני, פיקוח על בטיחות במהלך העבודה, פיקוח על יישום הסדרי התנועה הזמניים, פיקוח על נראות, סדר ונקיון באתר העבודה, פיקוח על עמידה בלוח הזמנים הקבוע לפרויקט, מתן דו"חות התראה / הפסקת עבודה לקבלנים + צילום תמונות, מילוי יומני פיקוח באופן יומיומי, ארגון תיקי קבלנים בעייתיים ועריכת דו"חות חצי שנתיים על אופן ביצוע והכל כפי המפורט בטיטת החוזה המצורף לבקשה זו.

הערות:

- בכוונת העירייה להתקשר עם עד 2 זוכים.
- אומדן כמות שעות: כ- 1,080 שעות לשנה.
- החתקשרות הינה לתקופה של 48 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
- מתן השירותים יהיה במשרדי העירייה.
- אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף חני"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות לחקטין (אפילו ב- 100%), הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי וחמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות בתחום בקשה לקבלת הצעות להעסקת נותן שירותים בתחום פיקוח ובקרת בטיחות בפרויקטי תשתית שונים בעיר תל אביב יפו בפרט.
- במקרה של מציע שאינו מציע פרטי (חברה/שותפות וכיו"ב) הנכם מתבקשים לציין בנספח ג' – טופס הצעת המחיר את שמו של נותן השירותים מטעמכם אשר יבצע את השירותים, נשוא הפנייה.
- מצ"ב בקובץ נפרד טיוטת דוגמת תווה שייחתם עם הזוכים (הגשת הצעה תחשב כקבלה סופית ומוחלטת של תנאי החוזה).

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בחתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בחתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מיידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים לחאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום חודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת הצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או חסכם לחתימתנו על הצעה זו.

שם _____ תאריך _____ חתימה וחזמת _____

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> חברה בע"מ	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> אדם פרטי
(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג', ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי _____ שם משפחה _____ תאריך _____ חתימה _____

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנייל ומאשרת/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

שם רו"ח / עו"ד _____ חתימה _____ תאריך _____

נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף ושקלול ציון האיכות

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

תאריך: _____

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיונו בתחום פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקטי תשתית לשם הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 לפרק ג' למסמכי הפנייה וכמו כן לצורך ניקוד ציון האיכות כמפורט בסעיף 4.2 לפרק ג' לקבלת הצעות:

מס'	מהות הניסיון נא לפרט את מהות ניסיון המציע/ נותן השירותים מטעם המציע במותן שירותי פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקטי תשתית באופן רציף בשנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות	תקופת ביצוע השירותים משנה עד שנה	מסטי מזמין העבודה	
			שם	סלמון נייד
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודת " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' – קריטריונים לבהיגת ההצעות.

נספח ה' – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים
(יש לצרף קורות חיים ואישור מורשה חתימה של החותם)